

**FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE  
BUENAVENTURA FONBUENAVENTURA**

**INFORME FINAL DE EVALUACIÓN  
CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-OBRA-001-2026**

**OBJETO DE LA CONTRATACIÓN:** "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO TÉCNICO, CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA FASE 1A DEL ESTADIO MARINO KLINGER, UBICADO EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA".

**PRESUPUESTO OFICIAL:** El presupuesto oficial establecido, para el presente proceso de selección, incluido impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o distritos legales, costos directos e indirectos, es la suma de **CUARENTA Y SEIS MIL TREINTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHO PESOS MCTE. (\$46.037.967.008,00)**, incluido IVA, demás impuestos y gravámenes de ley

Dentro del término señalado en los términos y condiciones de contratación, se reunió el Comité Evaluador del proceso de CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-OBRA-001-2026, con el fin de adelantar la evaluación correspondiente de las propuestas presentadas.

| <b>NOMBRE</b>                                                        | <b>COMPONENTE</b>     |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| KAREM DENYSSE RIOS CHAVERRA<br>Contratista FonBuenaventura           | COMPONENTE JURÍDICO   |
| YURANY MOSQUERA CORDOBA<br>Contratista Subdirección General UNGRD    | COMPONENTE JURÍDICO   |
| VICTOR LEONARDO TRUJILLO GRANJA<br>Contratista FonBuenaventura       | COMPONENTE TÉCNICO    |
| JULIAN ANDRES BAEZ CASTRO<br>Contratista Subdirección General UNGRD  | COMPONENTE TÉCNICO    |
| ALEJANDRO FRANCO ROJAS<br>Contratista Subdirección General UNGRD     | COMPONENTE TÉCNICO    |
| NINI JOHANNA DIAZ ASPRILLA<br>Contratista FonBuenaventura            | COMPONENTE FINANCIERO |
| BRIGITTE ELIANA TIJARO REY<br>Contratista Subdirección General UNGRD | COMPONENTE FINANCIERO |

## FECHAS DEL PROCESO

**Fecha de publicación aviso de convocatoria y TCC:** 12 de mayo de 2026.

**Fecha de cierre del proceso:** 05 de junio de 2026 hasta las 6:00 pm.

## ANTECEDENTES

1. Que el día 12 de mayo de 2026, se publicó en el micrositio WEB de FONBUENAVENTURA la CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-OBRA-001-2026
2. Que el plazo para presentar observaciones a los TCC era hasta el 15 de mayo de 2026, a las 6:00 pm
3. Que, dentro del término establecido en el cronograma del proceso, **CONSTRUCCIONES Y CONSULTORÍA ACCIONAR S.A.S., REAL CONSTRUCCIONES S.A.S., HABILIDADES ESTRUCTURALES EN INGENIERÍA S.A.S., CONSTRUCTORA SANTOSP S.A.S., L&V INGENIEROS, JULIO GREGORIO TRUJILLO, FIFA INGENIERÍA SERVICIOS Y SOLUCIONES, INGPROD S.A.S. y PROVEEDORES DE SERVICIOS DE INGENIERÍA** presentaron observaciones a los Términos y Condiciones de Contratación (TCC), relacionadas con los componentes técnicos, jurídicos y financieros del proceso, las cuales fueron atendidas y respondidas oportunamente por el comité evaluador.
4. Que el 25 de mayo de 2026, se publicó la **Adenda No. 1** de la Convocatoria Abierta No. FONBUE-OBRA-001-2026, mediante la cual se modificaron los Términos y Condiciones de Contratación en los siguientes aspectos: **numeral 2.2. Capacidad Organizacional; numeral 3.2. Experiencia Mínima Requerida**, literal **C**, en el sentido de exigir que, dentro de los contratos aportados, se acreditara por lo menos uno (1) cuyo objeto y/o alcance comprendiera la **construcción y/o ampliación y/o adecuación y/o rehabilitación y/o mejoramiento de estadios**; literal **F**, estableciendo que la experiencia acreditada en cada uno de los contratos debía encontrarse clasificada en al menos dos (2) de los códigos del **Clasificador de Bienes, Obras y Servicios de las Naciones Unidas (UNSPSC)**, uno de los cuales debía corresponder al segmento **72 – Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento**, por tratarse de un proceso de contratación de obra; así como los numerales **4.3. Experiencia Específica Adicional del Proponente (300 puntos)** y **4.7. Experiencia Específica Adicional del Proponente en la Región (40 puntos)**.
5. Que el 29 de mayo de 2026, se publicó la Adenda No. 2 de la Convocatoria Abierta No. FONBUE-OBRA-001-2026, mediante la cual se modificó el cronograma del proceso, teniendo en cuenta las solicitudes radicadas por los interesados, quienes manifestaron la necesidad de ampliar el plazo para la presentación de propuestas, en consideración a

que el documento denominado "Anexo Presupuesto Oficial" fue publicado con posterioridad a los demás documentos que integraban el proceso de selección. En consecuencia, y previa recomendación del comité estructurador, se consideró procedente ajustar el cronograma mediante la expedición de la referida adenda, con el fin de garantizar que los interesados contaran con la totalidad de la información necesaria para la adecuada estructuración de sus propuestas y asegurar el cumplimiento de los principios de transparencia, publicidad y celeridad.

6. Que el plazo para presentar propuestas del proceso en mención fue hasta el 05 de junio de 2026 a las 6:00 pm.

7. Que se presentaron las siguientes propuestas, de conformidad a los correos recibidos:

| PROPONENTES |                                   |                    |                  |                 |
|-------------|-----------------------------------|--------------------|------------------|-----------------|
| No.         | NOMBRE O RAZON SOCIAL             | TIPO DE PROPONENTE | FECHA DE ENTREGA | HORA DE ENTREGA |
| 1           | CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK | PLURAL             | 05-jun-26        | 5:19:00 p. m.   |
| 2           | CONSORCIO DEPORTES COLOMBIA       | PLURAL             | 05-jun-26        | 5:49:00 p. m.   |
| 3           | CONSORCIO MARINO KLINGER BTU 2026 | PLURAL             | 05-jun-26        | 6:02:00 p. m.   |

Es importante señalar que, de las tres (03) propuestas recibidas, únicamente dos (02) fueron objeto de evaluación, teniendo en cuenta que la propuesta presentada por el CONSORCIO MARINO KLINGER BTU 2026 fue radicada de manera extemporánea, es decir, con posterioridad al plazo máximo fijado para la presentación de ofertas, el cual vencía el 5 de junio de 2026 a las 6:00 p. m. En consecuencia, dicha circunstancia configura la causal de rechazo prevista en el literal N del numeral 1 de los Términos y Condiciones de Contratación (T.C.C.), correspondiente a: "No presentar la oferta de conformidad con lo establecido en la publicación de la convocatoria y los Términos y Condiciones de Contratación (T.C.C.)".

8. El día 16 de junio de 2026 se publicó el informe de evaluación preliminar, donde se realizó la verificación del capítulo 3 de los términos y condiciones de contratación, REQUISITOS HABILITANTES Y CRITERIOS DE SELECCIÓN

9. Que dicha verificación arrojó los siguientes resultados:

| PROPONENTE                        | REQUISITOS HABILITANTES | CONCEPTO  |
|-----------------------------------|-------------------------|-----------|
| CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK | CAPACIDAD JURIDICA      | NO CUMPLE |
|                                   | CAPACIDAD TECNICA       | NO CUMPLE |
|                                   | CAPACIDAD FINANCIERA    | CUMPLE    |
| CONSORCIO DEPORTES COLOMBIA       | CAPACIDAD JURIDICA      | NO CUMPLE |
|                                   | CAPACIDAD TECNICA       | RECHAZADA |
|                                   | CAPACIDAD FINANCIERA    | NO CUMPLE |

|                                      |  |           |
|--------------------------------------|--|-----------|
| CONSORCIO MARINO KLINGER<br>BTU 2026 |  | RECHAZADA |
|--------------------------------------|--|-----------|

10. Que a los oferentes se les concedió un término de tres (3) días hábiles, para que presentaran las subsanaciones de la información aportada, de conformidad al manual de contratación de FonBuenaventura.

11. Que dentro del plazo establecido, es decir hasta el 19 de junio de 2026 a las 6:00 pm, el CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK remitió los documentos de subsanación correspondientes.

12. Que el 18 de junio de 2026 se recibió una denuncia anónima relacionada con la veracidad de la documentación aportada por el **CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK**. En atención a ello, y con el fin de verificar la autenticidad y el contenido de las certificaciones presentadas, mediante Adenda No. 3 del 19 de junio de 2026 se suspendió el cronograma del proceso de selección. En el marco de dicha verificación, el Comité Evaluador adelantó diversas actuaciones, entre ellas, el envío de oficios y comunicaciones a las entidades certificantes, la consulta de la información pública disponible en el SECOP y de los pliegos de condiciones de los procesos con los cuales se pretendió acreditar la experiencia habilitante, así como el requerimiento directo al proponente para que aportara soportes adicionales relacionados con la experiencia del Director de Obra, otorgándole un término inicial de tres (3) días hábiles, hasta el 1 de julio de 2026. Posteriormente, mediante comunicación de esa misma fecha, el proponente solicitó una ampliación del plazo, indicando que la obtención de la información dependía de terceros; en consecuencia, la Entidad concedió un término adicional de cinco (5) días hábiles, el cual venció el 21 de julio de 2026.

13. Que el **CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK**, no aportó los documentos requeridos dentro del término establecido, y se evidenció información inexacta que no es susceptible de ser subsanada o aclarada.

14. Que, mediante la **Adenda No. 4**, publicada el 22 de julio de 2026, se reanudó el cronograma de la Convocatoria Abierta No. FONBUE-OBRA-001-2026, lo que permitió continuar con las etapas subsiguientes del proceso y consolidar la presente evaluación definitiva, que arrojó los siguientes resultados:

| PROPONENTE                        | REQUISITOS HABILITANTES | CONCEPTO  |           |
|-----------------------------------|-------------------------|-----------|-----------|
| CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK | CAPACIDAD JURIDICA      | NO CUMPLE | RECHAZADA |
|                                   | CAPACIDAD TECNICA       | NO CUMPLE |           |
|                                   | CAPACIDAD FINANCIERA    | CUMPLE    |           |

|                                      |                      |                  |                  |
|--------------------------------------|----------------------|------------------|------------------|
| CONSORCIO DEPORTES<br>COLOMBIA       | CAPACIDAD JURIDICA   | NO CUMPLE        | <b>RECHAZADA</b> |
|                                      | CAPACIDAD TECNICA    | RECHAZADA        |                  |
|                                      | CAPACIDAD FINANCIERA | NO CUMPLE        |                  |
| CONSORCIO MARINO<br>KLINGER BTU 2026 |                      | <b>RECHAZADA</b> |                  |

15. Que en el LITERAL N de los términos y condiciones contractuales, se encuentran establecidas las CAUSALES DE RECHAZO donde el numeral 9 establece “Cuando el proponente habiendo sido requerido por la Entidad, no allegue dentro del término fijado en el cronograma del presente documento o en la solicitud efectuada por la Entidad, los documentos, información o aclaraciones, sin las cuales no sea posible efectuar la verificación de requisitos habilitantes, o cuando habiéndolos allegado éstos no cumplan con los requisitos exigidos en el documento de términos y condiciones”.

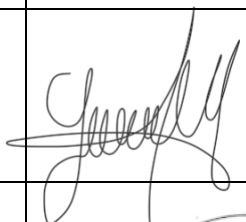
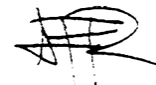
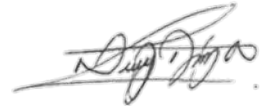
Que por lo anterior el comité evaluador manifiesta lo siguiente;

### **RECOMENDACIONES DEL COMITÉ**

1. Después de revisar las ofertas, se concluye que se encuentran inmersas en el LITERAL N de los términos y condiciones contractuales CAUSALES DE RECHAZO. En este sentido, el numeral 1 establece lo siguiente: “No presentar la oferta de conformidad con lo establecido en la publicación de la convocatoria y los términos y condiciones contractuales (T.C.C.)”, el numeral 4 establece “Cuando se detecten inconsistencias que imposibiliten la selección objetiva y que no puedan ser resueltas por los proponentes mediante pruebas que aclaren la información presentada”, el numeral 6 establece “Cuando la información presentada por el proponente presente información inexacta; y/o que, con base en la verificación efectuada por la UNGRD/FonBuenaventura, no sea susceptible de ser subsanada”, y el numeral 9 establece: “Cuando el proponente, habiendo sido requerido por la Entidad, no allegue dentro del término fijado en el cronograma del presente documento o en la solicitud efectuada por la Entidad, los documentos, información o aclaraciones, sin las cuales no sea posible efectuar la verificación de requisitos habilitantes, o cuando habiéndolos allegado, éstos no cumplan con los requisitos exigidos en el documento de términos y condiciones”.
2. Por lo anterior, el comité evaluador concluye que ninguna de las ofertas cumple con los requisitos y condiciones establecidos en los Términos y Condiciones de Contratación (TCC). En consecuencia, recomienda **DECLARAR DESIERTO EL PROCESO**, de conformidad con lo dispuesto en el literal **J. Declaratoria Desierta de un Proceso de Selección**, por cuanto las ofertas presentadas no satisfacen las condiciones previstas en los TCC.

3. La decisión de declarar desierto el proceso obedece a la necesidad de garantizar que la contratación se adelante con un oferente que acredite el cumplimiento integral de los requisitos habilitantes y de las condiciones exigidas en los Términos y Condiciones de Contratación, en atención a la naturaleza, complejidad y alcance del proyecto.

En constancia de lo anterior, el presente Informe definitivo de evaluación, en sus componentes jurídico, técnico y financiero, es suscrito por los integrantes del Comité Evaluador a los veintidós (22) días del mes de julio de 2026.

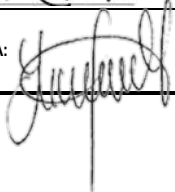
| NOMBRE                                                               | COMPONENTE            | FIRMA                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| KAREM DENYSSE RIOS CHAVERRA<br>Contratista FonBuenaventura           | COMPONENTE JURÍDICO   |    |
| YURANY MOSQUERA CORDOBA<br>Contratista Subdirección General UNGRD    | COMPONENTE JURÍDICO   |   |
| VICTOR LEONARDO TRUJILLO GRANJA<br>Contratista FonBuenaventura       | COMPONENTE TÉCNICO    |  |
| JULIAN ANDRES BAEZ CASTRO<br>Contratista Subdirección General UNGRD  | COMPONENTE TÉCNICO    |  |
| ALEJANDRO FRANCO ROJAS<br>Contratista Subdirección General UNGRD     | COMPONENTE TÉCNICO    |  |
| NINI JOHANNA DIAZ ASPRILLA<br>Contratista FonBuenaventura            | COMPONENTE FINANCIERO |  |
| BRIGITTE ELIANA TIJARO REY<br>Contratista Subdirección General UNGRD | COMPONENTE FINANCIERO |  |

|                                                                                                                                                                                                    |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>FonBuenaventura</b><br><small>Fondo para el Desarrollo Integral del Distrito Especial de Buenaventura</small> |                                                                                        | <b>COLOMBIA</b><br><b>UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES</b><br><b>FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA</b><br><b>INFORME DE EVALUACIÓN CONSULTORES INDIVIDUALES</b> |                                                                                                 |  <b>UNGRD</b><br><small>Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres</small> |                                                                                                        |
| <b>OBJETO:</b>                                                                                                                                                                                     |                                                                                        | "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO TÉCNICO, CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA FASE 1A DEL ESTADIO MARINO KLINGER, UBICADO EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA"                                       |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>NÚMERO DE PROCESO:</b>                                                                                                                                                                          |                                                                                        | Convocatoria Abierta<br>FONBUE-OBRA-001-2026                                                                                                                                                                                                   | <b>FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA:</b>                                            | Hasta el 5 de junio de 2026, hasta las 6:00 pm                                                                                                                             | <b>TIPO DE CONTRATO:</b> OBRA                                                                          |
| <b>PRESUPUESTO OFICIAL EN PESOS COLOMBIANOS:</b>                                                                                                                                                   |                                                                                        | \$ 46.037.967.008,00                                                                                                                                                                                                                           | <b>SMMLV 2026:</b>                                                                              | \$ 1.750.905,00                                                                                                                                                            | <b>FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA:</b>                                                          |
| <b>DURACIÓN:</b>                                                                                                                                                                                   |                                                                                        | 16 meses                                                                                                                                                                                                                                       | <b>P.O. en SMMLV 2026:</b>                                                                      | 26293,81                                                                                                                                                                   | Virtual-<br>fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co -<br>subdirecciongeneral@gestiondelriesgo.gov.co |
| <b>INFORMACIÓN DEL PROPONENTE</b>                                                                                                                                                                  |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>NOMBRE DEL PROPONENTE/ RAZÓN SOCIAL:</b>                                                                                                                                                        | CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK.                                                     | <b>FECHA DE CONFORMACION DEL CONSORCIO:</b>                                                                                                                                                                                                    | 01 DE JUNIO DE 2026                                                                             |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL PRINCIPAL:</b>                                                                                                                                                   | JOSE GABRIEL OCAMPO ANTIA                                                              | <b>FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA:</b>                                                                                                                                                                                                  | Virtual fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co y subdirecciongeneral@gestiondelriesgo.gov.co |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN RL:</b>                                                                                                                                                                | 16,216,135                                                                             | <b>DIRECCION:</b>                                                                                                                                                                                                                              | CR 57 4 SUR 10 BARRIO CASCAJAL                                                                  |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>CORREO ELECTRONICO:</b>                                                                                                                                                                         | <a href="mailto:arquitectura.jcc@gmail.com">arquitectura.jcc@gmail.com</a>             | <b>NUMERO DE CONTACTO:</b>                                                                                                                                                                                                                     | 3185678933                                                                                      |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA:</b>                                                                                                                                                      | 05 de junio de 2026                                                                    | <b>HORA:</b>                                                                                                                                                                                                                                   | 17:19 PM                                                                                        |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>INTEGRANTE 1</b>                                                                                                                                                                                |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>RAZÓN SOCIAL</b>                                                                                                                                                                                | PITAGORAS CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S.A.S.                                              |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN</b>                                                                                                                                                                    | 901.795.069-7                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>NOMBRE DEL RL</b>                                                                                                                                                                               | MARIA ALEJANDRA CARRERATURIZO                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN RL</b>                                                                                                                                                                 | 1.143.363.898                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>CORREO ELECTRÓNICO</b>                                                                                                                                                                          | <a href="mailto:pitagorasingenieriasas@gmail.com">pitagorasingenieriasas@gmail.com</a> |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>DIRECCIÓN</b>                                                                                                                                                                                   | CARRERA 2 NO. 67-97 BARRIO CRESPO - Cartagena, Bolivar                                 |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>NÚMERO DE CONTACTO</b>                                                                                                                                                                          | 3248542042                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>PORCENTAJE DE PARTICIACION</b>                                                                                                                                                                  | 20%                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>INTEGRANTE 2</b>                                                                                                                                                                                |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>RAZÓN SOCIAL</b>                                                                                                                                                                                | JCC ARQUITECTURA INGENIERÍA S.A.S.                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN</b>                                                                                                                                                                    | 901.269.254-8                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>NOMBRE DEL RL</b>                                                                                                                                                                               | HERVER JAVIER CARABALI CASTRO                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN RL</b>                                                                                                                                                                 | 1.111.797.307                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>CORREO ELECTRÓNICO</b>                                                                                                                                                                          | <a href="mailto:arquitectura.jcc@gmail.com">arquitectura.jcc@gmail.com</a>             |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>DIRECCIÓN</b>                                                                                                                                                                                   | CR 57 4 SUR 10 BRR CASCAJAL                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>NÚMERO DE CONTACTO</b>                                                                                                                                                                          | 3185678933                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| <b>PORCENTAJE DE PARTICIACION</b>                                                                                                                                                                  | 10%                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |

| INTEGRANTE 3                |                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                | CONSTRUVAL LP S.A.S.                                                                                                                                                                         |
| NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN    | 900.552.167-4                                                                                                                                                                                |
| NOMBRE DEL RL               | ANYI LOPEZ POLO                                                                                                                                                                              |
| NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN RL | 50.987.487                                                                                                                                                                                   |
| CORREO ELECTRÓNICO          | <a href="mailto:contruvial797@gmail.com">contruvial797@gmail.com</a>                                                                                                                         |
| DIRECCIÓN                   | CR 57 40 120                                                                                                                                                                                 |
| NÚMERO DE CONTACTO          | 3127176585                                                                                                                                                                                   |
| PORCENTAJE DE PARTICIACION  | 10%                                                                                                                                                                                          |
| INTEGRANTE 4                |                                                                                                                                                                                              |
| RAZÓN SOCIAL                | ITACA INGENIERIA S.A.S.                                                                                                                                                                      |
| NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN    | 901.775.733-4                                                                                                                                                                                |
| NOMBRE DEL RL               | MARY PAZ MACKENZIE DE LA CRUZ                                                                                                                                                                |
| NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN RL | 1.048.438.058                                                                                                                                                                                |
| CORREO ELECTRÓNICO          | <a href="mailto:itacaingenieriasas@gmail.com">itacaingenieriasas@gmail.com</a>                                                                                                               |
| DIRECCIÓN                   | URBANIZACION ELIANA CALLE 67 No. 5 45 BARRIO CRESPO Cartagena, Bolivar                                                                                                                       |
| NÚMERO DE CONTACTO          | 3182917893 - 3003858940                                                                                                                                                                      |
| PORCENTAJE DE PARTICIACION  | 50%                                                                                                                                                                                          |
| INTEGRANTE 5                |                                                                                                                                                                                              |
| RAZÓN SOCIAL                | FANNY PATRICIA ZAMBRANO ORTEGA                                                                                                                                                               |
| NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN    | 41180411-4                                                                                                                                                                                   |
| NOMBRE DEL RL               | FANNY PATRICIA ZAMBRANO ORTEGA                                                                                                                                                               |
| NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN RL | 41.180.411                                                                                                                                                                                   |
| CORREO ELECTRÓNICO          | <a href="mailto:empresapatriciazambrano@gmail.com">empresapatriciazambrano@gmail.com</a><br><a href="mailto:facturacionelectronicaingpz@gmail.com">facturacionelectronicaingpz@gmail.com</a> |
| DIRECCIÓN                   | Carrera 42 # 18 A 94 CC VALLE DE ATRIZ OF 305                                                                                                                                                |
| NÚMERO DE CONTACTO          | 6027350316                                                                                                                                                                                   |
| PORCENTAJE DE PARTICIACION  | 10%                                                                                                                                                                                          |

| REQUISITOS HABILITANTES                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| CAPACIDAD JURÍDICA                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |
| ITEM DE VERIFICACIÓN                                                                                                                                     | OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | CUMPLE / NO CUMPLE |
| Póliza de seriedad de la oferta                                                                                                                          | Se aporta documento requerido. Poliza NB-100449847 Anexo 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CUMPLE             |
| Carta de presentación de propuesta (Formato No. 1)                                                                                                       | Se aporta carta de presentacion que acredita requisito.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | CUMPLE             |
| Declaración sobre inhabilidades o incompatibilidades (Formato No. 2)                                                                                     | El proponente dentro del termino del traslado subsanó allegando los Formatos No. 2 -Declaración sobre inhabilidades o incompatibilidades por cada uno de sus integrantes, tal como se indico en el informe preliminar.                                                                                                                                                                                                 | CUMPLE             |
| Compromiso anticorrupción y pacto de transparencia (Formato No. 3 y No. 4)                                                                               | El proponente dentro del termino del traslado subsanó allegando los Formatos No. 3 Compromiso anticorrupció los Formatos No. 4 Pacto de transparencia por cada uno de sus integrantes, tal como se indico en el informe preliminar.                                                                                                                                                                                    | CUMPLE             |
| INFORMACIÓN DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL (Formato No. 5 o 6, según corresponda)                                                         | Se aporta documento requerido diligenciado y firmado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | CUMPLE             |
| Autorización para presentar oferta y comprometer a personas jurídicas, consorcios o uniones temporales                                                   | Se acreditan facultades en el documento aportado - Certificado de existencia y representacion legal al Representante legal                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CUMPLE             |
| Documentos de existencia y representación legal (persona jurídica)no podrá ser anterior a treinta (30) días calendario de la fecha de cierre del proceso | Certificado de existencia y representación legal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | CUMPLE             |
|                                                                                                                                                          | Acreditar que su objeto social incluya las actividades principales objeto del presente proceso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | CUMPLE             |
|                                                                                                                                                          | Capacidad del representante legal para contratar (acta de Junta de socios)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CUMPLE             |
|                                                                                                                                                          | Acreditar la suficiencia de la capacidad de su apoderado o Representante Legal en Colombia, de conformidad con las disposiciones que regulan el tema, cuando sea del caso.                                                                                                                                                                                                                                             | CUMPLE             |
| Apoderamiento de personas extranjeras                                                                                                                    | No aplica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | No aplica          |
| Inscripción en el Registro Único De Proponentes                                                                                                          | El documento aportado acredita requisito                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | CUMPLE             |
| Certificado de pago de aportes (Formato N° 7, formato N° 8, formato N° 9 según corresponda)                                                              | Se aporta documento que acredita requisito                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CUMPLE             |
| Compromiso de confidencialidad (Formato No. 10)                                                                                                          | Se observa que el Formato No. 10 fue diligenciado únicamente a nombre del CONSORCIO. De acuerdo con el numeral 1.11 de los Terminos de Condiciones, cuando el proponente sea un consorcio o unión temporal, el 'Compromiso de confidencialidad' debe ser presentado por cada uno de sus integrantes. Por lo tanto, se requiere aportar dicho formato debidamente diligenciado por cada miembro de la estructura plural | CUMPLE             |

## EVALUACIÓN CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA

| Fotocopia cédula de ciudadanía del representante legal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                       | Se aporta documento que acredita requisito                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | CUMPLE    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Verificación de antecedentes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Certificado de antecedentes judiciales ante la Policía Nacional de Colombia.          | El proponente dentro del termino del traslado no subsanó allegando Todos los antecedentes tanto del representante legal el Consorcio, representante legal como de la persona juridica por cada uno de sus integrantes, tal como se indicó en el informe preliminar.                                                                                                       | NO CUMPLE |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Certificado de antecedentes fiscales ante la Contraloría General de la República      | El proponente dentro del termino del traslado no subsanó allegando Todos los antecedentes tanto del representante legal el Consorcio, representante legal como de la persona juridica por cada uno de sus integrantes, tal como se indicó en el informe preliminar.                                                                                                       | NO CUMPLE |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Certificado de antecedentes disciplinarios ante la Procuraduría General de la Nación  | El proponente dentro del termino del traslado no subsanó allegando Todos los antecedentes tanto del representante legal el Consorcio, representante legal como de la persona juridica por cada uno de sus integrantes, tal como se indicó en el informe preliminar.                                                                                                       | NO CUMPLE |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Certificado de antecedentes en el Registro Nacional de Medidas Correctivas            | El proponente dentro del termino del traslado no subsanó allegando Todos los antecedentes tanto del representante legal el Consorcio, representante legal como de la persona juridica por cada uno de sus integrantes, tal como se indicó en el informe preliminar.                                                                                                       | NO CUMPLE |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Certificado de registro de Deudores Alimentarios Morosos vigente REDAM                | El proponente dentro del termino del traslado no subsanó allegando Todos los antecedentes tanto del representante legal el Consorcio, representante legal como de la persona juridica por cada uno de sus integrantes, -tambien se omitió la presentación de los antecedentes del REDAM de los Revisores Fiscales de las personas jurídicas que cuentan con dicha figura. | NO CUMPLE |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Certificado de inhabilidad por delitos sexuales ante la Policía Nacional de Colombia. | El proponente dentro del termino del traslado no subsanó allegando Todos los antecedentes tanto del representante legal el Consorcio, representante legal como de la persona juridica por cada uno de sus integrantes, tal como se indicó en el informe preliminar.                                                                                                       | NO CUMPLE |
| <b>RESULTADO:</b> En este sentido, tras la revisión de la información aportada por el proponente, se identificó la causal de <b>RECHAZO</b> con los requisitos establecidos, en la convocatoria abierta No. FONBUEACID-R3002-2026, toda vez que en los Términos de Contrataciones se establece en el Literal N, numeral 5 "Cuando el proponente no subsane o subsane parcialmente lo requerido por la UNGRD/FonBuenaventura, dentro del plazo estipulado en la ley o solicitud, esto es, hasta el término de traslado del informe de evaluación".<br>Se evidencia que el proponente no atendió de manera completa la solicitud de subsanación realizada por la UNGRD/FONBUENAVENTURA dentro del plazo otorgado; ya que no presentó de forma completa LOS ANTECEDENTES (El proponente dentro del termino del traslado no subsanó allegando Todos los antecedentes tanto del representante legal el Consorcio, representante legal como de la persona juridica por cada uno de sus integrantes). En consecuencia, al no subsanar o hacerlo de manera parcial dentro del término previsto en la ley y en el traslado del informe de evaluación, se configura la causal de rechazo mencionada . |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |
| FECHA DE LA VERIFICACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15 de julio de 2026                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |
| DATOS DEL VERIFICADOR JURIDICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | KAREM DENYSSE RIOS CHAVERRA<br>CONTRATISTA FONBUENAVENTURA                            | FIRMA:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | YURANY MOSQUERA CORDOBA<br>CONTRATISTA UNGRD                                          | FIRMA:                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |

|                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>FonBuenaventura</b><br><small>Fondo para el Desarrollo Integral del Distrito Especial de Buenaventura</small>               | <b>FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA</b><br><b>UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - UNGRD</b> |  <b>UNGRD</b><br><small>Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres</small><br><small>Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres</small> |
| <b>"REALIZAR EL DIAGNÓSTICO TÉCNICO, CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA FASE 1A DEL ESTADIO MARINO KLINGER, UBICADO EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA"</b> |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                  |

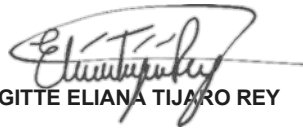
### RELACION DE PROPUESTAS RECIBIDAS

| No. | PROPONENTE                        |                    |                           |                 |              |
|-----|-----------------------------------|--------------------|---------------------------|-----------------|--------------|
|     | NOMBRE O RAZON SOCIAL             | TIPO DE PROPONENTE | FECHA DE ENTREGA          | HORA DE ENTREGA | RESULTADO    |
| 1   | CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK | PLURAL             | 05/06/2026                | 5:19 pm         | CUMPLE       |
| 2   | CONSORCIO DEPORTES COLOMBIA       | PLURAL             | 05/06/2026                | 5:49 pm         | NO CUMPLE    |
|     |                                   |                    | 19/06/2026<br>Subsanación | 06:10 pm        |              |
| 3   | CONSORCIO MARINO KLINGER BTU 2026 | PLURAL             | 05/06/2026                | 6:02 pm         | EXTEMPORANEA |



**NINI JOHANNA DIAZ ASPRILLA**

COMPONENTE FINANCIERO  
COMITÉ EVALUADOR  
FONBUENAVENTURA



**BRIGITTE ELIANA TIJERO REY**

COMPONENTE FINANCIERO  
COMITÉ EVALUADOR  
SUBDIRECCIÓN GENERAL UNGRD

|                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                     | <p>FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA</p> <p>UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - UNGRD</p> |                       |
|                                                                                                                                                                                                                     | <p>RESUMEN - EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR</p>                                                                                                                       |                                                                                                          |
| <p>“REALIZAR EL DIAGNÓSTICO TÉCNICO, CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA FASE 1A DEL ESTADIO MARINO KLINGER, UBICADO EN EL DISTRITO ESPECIAL,INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA”</p>      |                                                                                                                                                                         |                                                                                                          |
| <p><b>CONSOLIDADO EVALUACION FINANCIERA DEFINTIVA</b></p> <p><b>Presupuesto Oficial:</b>      \$ 46.037.967.008 Pesos colombianos      <b>SMMLV 2026:</b>      \$ 1.750.905,00</p> <p><b>Duración:</b> 16 Meses</p> |                                                                                                                                                                         |                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                         | <p><b>P.O. en SMMLV 2025:</b>    26.293,81</p> <p><b>Fecha de cierre de la invitación:</b> 05-Jun-26</p> |

INDICADORES FINANCIEROS

| CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK         |             |
|-------------------------------------------|-------------|
| PITAGORAS CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S.A.S. | 20%         |
| JCC ARQUITECTURA INGENIERÍA S.A.S.        | 10%         |
| CONSTRUVIAL LP S.A.S.                     | 10%         |
| ITACA INGENIERIA S.A.S.                   | 50%         |
| FANNY PATRICIA ZAMBRANO ORTEGA            | 10%         |
| <b>TOTAL PORCENTAJE PARTICIPACIÓN</b>     | <b>100%</b> |

| FECHA DE CIERRE CONVOCATORIA | 5/06/2025      |
|------------------------------|----------------|
| PRESUPUESTO OFICIAL          | 46.037.967.008 |
| P.O. en SMMLV                | 26.293,81      |

| CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK                                                                                                                                                                                                                  |  |                             |                                           |                                    |                       |                         |                                |                                                |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|--------------------|
| INDICADOR                                                                                                                                                                                                                                          |  | MARGEN SOLICITADO SEGÚN TCC | PITAGORAS CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S.A.S. | JCC ARQUITECTURA INGENIERÍA S.A.S. | CONSTRUVIAL LP S.A.S. | ITACA INGENIERIA S.A.S. | FANNY PATRICIA ZAMBRANO ORTEGA | PROPUESTA ECONÓMICA                            |                    |
| NIT.                                                                                                                                                                                                                                               |  |                             | 901.795.069-7                             | 901.269.254-8                      | 900.552.167 - 4       | 901.775.733-4           | 41.180.411-4                   | 44.587.725.770,00                              |                    |
| FECHA EXPEDICIÓN RUP                                                                                                                                                                                                                               |  |                             | 14/05/2026                                | 29/05/2026                         | 21/05/2026            | 21/05/2026              | 8/05/2026                      | VARIACIÓN DE LA OFERTA CONTRA EL P.O.<br>3,15% |                    |
| FECHA RENOVACION RUP                                                                                                                                                                                                                               |  |                             | 10/04/2026                                | 19/02/2026                         | 6/04/2026             | 22/04/2026              | 16/04/2026                     |                                                |                    |
| FECHA INFORMACIÓN FINANCIERA                                                                                                                                                                                                                       |  |                             | 31/12/2025                                | 31/12/2025                         | 31/12/2025            | 31/12/2025              | 31/12/2025                     |                                                |                    |
| % PARTICIPACION CONSORCIO                                                                                                                                                                                                                          |  |                             | 20%                                       | 10%                                | 10%                   | 50%                     | 10%                            |                                                |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                             |                                           |                                    |                       |                         |                                |                                                |                    |
| INDICADORES CAPACIDAD FINANCIERA                                                                                                                                                                                                                   |  |                             |                                           |                                    |                       |                         |                                | INDICADORES CONSORCIO                          | CUMPLE / NO CUMPLE |
| LIQUIDEZ:                                                                                                                                                                                                                                          |  | >= 1,5                      | 6,8 Veces                                 | 11,5 Veces                         | 17,3 Veces            | 20,2 Veces              | 4,7 Veces                      | 15,3 Veces                                     | CUMPLE             |
| ENDEUDAMIENTO:                                                                                                                                                                                                                                     |  | <= 69%                      | 33,61%                                    | 8,34%                              | 5,79%                 | 4,94%                   | 24,91%                         | 8,4%                                           | CUMPLE             |
| RAZON COBERTURA DE INTERESES:                                                                                                                                                                                                                      |  | >= 1,4                      | 137,5 Veces                               | Indeterminado                      | 83,1 Veces            | 5473,4 Veces            | Indeterminado                  | 126,7 Veces                                    | CUMPLE             |
| CAPITAL DE TRABAJO (≥ 0,25)                                                                                                                                                                                                                        |  | >= 11509491752              | 3.413.588.610                             | 157.859.000,00                     | 62.346.768.516,00     | 5.047.392.507,00        | 1.186.280.753,00               | 72.151.889.386,00                              | CUMPLE             |
| INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL                                                                                                                                                                                                               |  |                             |                                           |                                    |                       |                         |                                | INDICADORES CONSORCIO                          | CUMPLE / NO CUMPLE |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO:                                                                                                                                                                                                                       |  | >= 5%                       | 28%                                       | 58%                                | 13%                   | 15%                     | 7%                             | 14,2%                                          | CUMPLE             |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO:                                                                                                                                                                                                                           |  | >= 3%                       | 19%                                       | 53%                                | 12%                   | 14%                     | 6%                             | 13,0%                                          | CUMPLE             |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                             |                                           |                                    |                       |                         |                                |                                                |                    |
| INFORMACIÓN FINANCIERA                                                                                                                                                                                                                             |  |                             |                                           |                                    |                       |                         |                                |                                                |                    |
| ACTIVO CORRIENTE:                                                                                                                                                                                                                                  |  |                             | 4.006.562.189,00                          | 172.859.000,00                     | 66.181.325.417,00     | 5.310.098.438,00        | 1.510.460.850,00               | PRESUPUESTO OFICIAL:                           |                    |
| ACTIVO TOTAL:                                                                                                                                                                                                                                      |  |                             | 4.338.223.479,00                          | 179.859.000,00                     | 66.278.760.417,00     | 5.317.416.619,00        | 2.973.818.607,00               | 46.037.967.008,00                              |                    |
| PASIVO CORRIENTE:                                                                                                                                                                                                                                  |  |                             | 592.973.579,00                            | 15.000.000,00                      | 3.834.556.901,00      | 262.705.931,00          | 324.180.097,00                 | PORCENTAJE CT                                  | 25%                |
| PASIVO TOTAL:                                                                                                                                                                                                                                      |  |                             | 1.458.032.626,00                          | 15.000.000,00                      | 3.834.556.901,00      | 262.705.931,00          | 740.716.817,00                 | CAPITAL DE TRABAJO:                            |                    |
| PATRIMONIO:                                                                                                                                                                                                                                        |  |                             | 2.880.190.853,00                          | 164.859.000,00                     | 62.444.203.516,00     | 5.054.710.688,00        | 2.233.101.790,00               | 11.509.491.752,00                              |                    |
| UTILIDAD OPERACIONAL:                                                                                                                                                                                                                              |  |                             | 807.546.975,00                            | 94.859.000,00                      | 7.896.628.335,00      | 769.887.595,00          | 163.665.981,00                 |                                                |                    |
| GASTOS INTERES:                                                                                                                                                                                                                                    |  |                             | 5.873.006,00                              | 0,00                               | 95.050.287,00         | 140.660,00              | 0,00                           |                                                |                    |
| En concordancia con la información reportada en el Registro Único de Proponentes se determina que CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK CUMPLE con los todos los requisitos consagrados en el numeral 2. de los terminos y condiciones de contratación |  |                             |                                           |                                    |                       |                         |                                |                                                |                    |
| Con relación al valor de la oferta se identifica que está se encuentra 3,15% por debajo del presupuesto oficial siendo la oferta más baja.                                                                                                         |  |                             |                                           |                                    |                       |                         |                                |                                                |                    |
| Nini Johanna Diaz - Contratista Fonbuenaventura<br>B. Eliana Tijaro - Contratista FNGRD - SDG.<br>Fecha Elaboración: 22 de julio de 2026                                                                                                           |  |                             |                                           |                                    |                       |                         |                                |                                                |                    |

NINI JOHANNA DIAZ ASPRILLA

COMPONENTE FINANCIERO  
COMITÉ EVALUADOR  
FONBUENAVENTURA

BRIGITTE ELIANA TIJARO REY

COMPONENTE FINANCIERO  
COMITÉ EVALUADOR  
SUBDIRECCIÓN GENERAL UNGRD

|                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                        | <p align="center"><b>FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA</b><br/> <b>UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - UNGRD</b></p>              |         |
|                                                                                                                                                                                        | <b>RESUMEN - EVALUACIÓN FINANCIERA<br/>PRELIMINAR</b>                                                                                                                                                           |                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                        | <b>“REALIZAR EL DIAGNÓSTICO TÉCNICO, CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA FASE 1A DEL ESTADIO MARINO KLINGER, UBICADO EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA”</b> |                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                            |
| <b>CONSOLIDADO EVALUACION FINANCIERA DEFINITIVA</b><br><b>Presupuesto Oficial:</b> \$ 46.037.967.008 Pesos colombianos <b>SMMLV 2026:</b> \$ 1.750.905,00<br><b>Duración:</b> 16 Meses |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                 | <b>P.O. en SMMLV 2025:</b> 26.293,81<br><b>Fecha de cierre de la invitación:</b> 05-Jun-26 |

## INDICADORES FINANCIEROS

| CONSORCIO DEPORTES COLOMBIA            |             |
|----------------------------------------|-------------|
| PROYECTOS & CONSTRUCCIONES LUZIANA SAS | 10%         |
| SEMLA CORPORATION ZESE                 | 4%          |
| CONEXCOL LTDA                          | 12%         |
| OBRAXX S.A.S                           | 50%         |
| ARQ. MAR. S.A.S.                       | 4%          |
| PROMOTORA DJJ SAS                      | 20%         |
| <b>TOTAL PORCENTAJE PARTICIPACIÓN</b>  | <b>100%</b> |

| FECHA DE CIERRE CONVOCATORIA | 5/06/2025      |
|------------------------------|----------------|
| PRESUPUESTO OFICIAL          | 46.037.967.008 |
| P.O. en SMMLV                | 26.293,81      |

| CONSORCIO DEPORTES COLOMBIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                             |                                        |                        |                |               |                  |                   |                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------|----------------------------------------|------------------------|----------------|---------------|------------------|-------------------|---------------------------------------|
| INDICADOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | MARGEN SOLICITADO SEGÚN TCC | PROYECTOS & CONSTRUCCIONES LUZIANA SAS | SEMLA CORPORATION ZESE | CONEXCOL LTDA  | OBRAXX S.A.S  | ARQ. MAR. S.A.S. | PROMOTORA DJJ SAS | PROPUESTA ECONÓMICA                   |
| NIT.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                             | 901.415.245-8                          | 901.597.786-0          | 900.006.445-6  | 901.797.281-1 | 900.790.410-1    | 901.781.986-5     | 45.917.363.577,41                     |
| FECHA EXPEDICIÓN RUP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                             | 23/05/2026                             | 24/05/2026             | 28/05/2026     | 26/03/2026    | 5/06/2026        | 29/05/2026        | VARIACIÓN DE LA OFERTA CONTRA EL P.O. |
| FECHA RENOVACION RUP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                             | 21/04/2026                             | 16/04/2026             | 28/05/2026     | 6/05/2026     | 21/05/2026       | 29/04/2026        |                                       |
| FECHA INFORMACIÓN FINANCIERA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | 31/12/2025                  | 31/12/2025                             | 31/12/2025             | 31/12/2025     | 31/12/2024    | 31/12/2025       | 31/12/2025        | 0,26%                                 |
| % PARTICIPACION CONSORCIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                             | 10%                                    | 4%                     | 12%            | 50%           | 4%               | 20%               |                                       |
| INDICADORES CAPACIDAD FINANCIERA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                             |                                        |                        |                |               |                  |                   |                                       |
| LIQUIDEZ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | >= 1,5                      | 24,2 Veces                             | 44,7 Veces             | 787,0 Veces    | 47,7 Veces    | 12,6 Veces       | 10,4 Veces        | INDICADORES CONSORCIO                 |
| ENDEUDAMIENTO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | <= 69%                      | 47,17%                                 | 2,18%                  | 0,09%          | 1,99%         | 5,7%             | 38,18%            | 39,4 Veces                            |
| RAZON COBERTURA DE INTERESES:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | >= 1,4                      | 103,0 Veces                            | 630,1 Veces            | Indeterminado  | Indeterminado | 143,2 Veces      | Indeterminado     | 5,7%                                  |
| CAPITAL DE TRABAJO (≥ 0,25)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | >= 11509491752              | 122.513.797                            | 94.397.200.760         | 11.797.173.300 | 1.200.063.000 | 1.131.583.950    | 2.909.534.006     | 697,8 Veces                           |
| INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                             |                                        |                        |                |               |                  |                   |                                       |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | >= 5%                       | 16%                                    | 72,1%                  | 1,8%           | 21,00%        | 15%              | 35,5%             | INDICADORES CONSORCIO                 |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | >= 3%                       | 8%                                     | 70,5%                  | 1,8%           | 20,58%        | 14%              | 21,9%             | 45,1%                                 |
| INFORMACIÓN FINANCIERA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                             |                                        |                        |                |               |                  |                   |                                       |
| ACTIVO CORRIENTE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                             | 127.799.510                            | 96.555.401.160         | 11.812.182.300 | 1.225.779.000 | 1.229.300.000    | 3.220.124.238     | PRESUPUESTO OFICIAL:                  |
| ACTIVO TOTAL:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                             | 177.749.881                            | 99.076.356.000         | 15.893.167.300 | 1.291.509.000 | 1.704.300.000    | 4.091.071.688     | 46.037.967.008,00                     |
| PASIVO CORRIENTE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                             | 5.285.713                              | 2.158.200.400          | 15.009.000     | 25.716.000    | 97.716.050       | 310.590.232       | PORCENTAJE CT                         |
| PASIVO TOTAL:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                             | 83.838.769                             | 2.158.200.400          | 15.009.000     | 25.716.000    | 97.716.050       | 1.562.076.798     | 25%                                   |
| PATRIMONIO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                             | 93.911.112                             | 96.918.155.600         | 15.878.158.300 | 1.265.793.000 | 1.606.583.950    | 2.528.994.890     | CAPITAL DE TRABAJO:                   |
| UTILIDAD OPERACIONAL:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                             | 15.100.000                             | 69.859.802.520         | 285.000.000    | 265.793.000   | 243.471.235      | 897.938.224       | 11.509.491.752,00                     |
| GASTOS INTERES:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                             | 146.532                                | 110.865.450            | -              | -             | 1.700.000        | -                 |                                       |
| OBRAXX S.A.S. presenta Registro Único de Proponentes (RUP) con última fecha de actualización del 06 de mayo de 2026. La información financiera contenida en dicho registro corresponde a los Estados Financieros del año 2024. De conformidad con los Términos y Condiciones de Contratación, para la evaluación de los indicadores financieros en este proceso de selección por convocatoria abierta, el proponente debe aportar el RUP vigente y actualizado con información financiera del año 2025. Tratándose de un consorcio, este requisito debe ser cumplido por cada uno de sus integrantes, toda vez que los indicadores financieros se calculan de manera ponderada con base en la información financiera de todos los socios. |  |                             |                                        |                        |                |               |                  |                   |                                       |
| En consecuencia, no es procedente efectuar la calificación del proponente utilizando información financiera correspondiente a dos años fiscales distintos (2024 y 2025), ya que los Estados Financieros de todos los integrantes del consorcio deben corresponder al mismo período fiscal para garantizar la uniformidad y comparabilidad en la evaluación. Por lo anterior, el proponente NO CUMPLE con lo que establecen los TCC.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                             |                                        |                        |                |               |                  |                   |                                       |
| Con relación al valor de la oferta se identifica que está se encuentra 0,26% por debajo del presupuesto oficial siendo la segunda oferta más baja.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                             |                                        |                        |                |               |                  |                   |                                       |
| Nini Johanna Diaz - Contratista Fonbuenaventura<br>B. Eliana Tijaro - Contratista FNGRD - SDG.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                             |                                        |                        |                |               |                  |                   |                                       |
| Fecha Elaboración: 22 de julio de 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                             |                                        |                        |                |               |                  |                   |                                       |

  
NINI JOHANNA DIAZ ASPRILLA

COMPONENTE FINANCIERO  
COMITÉ EVALUADOR  
FONBUENAVENTURA

  
BRIGITTE ELIANA TIJARO REY

COMPONENTE FINANCIERO  
COMITÉ EVALUADOR  
SUBDIRECCIÓN GENERAL UNGRD



FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE  
BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA  
UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - UNGRD



**CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-OBRA-001-2026**

**REALIZAR EL DIAGNOSTICO TECNICO, CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA FASE 1A DEL ESTADIO MARINO KLINGER, UBICADO EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA**

**RELACION DE PROPUESTAS RECIBIDAS**

| No. | PROPONENTE                        |                    |                  |                 |
|-----|-----------------------------------|--------------------|------------------|-----------------|
|     | NOMBRE O RAZON SOCIAL             | TIPO DE PROPONENTE | FECHA DE ENTREGA | HORA DE ENTREGA |
| 1   | CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK | PLURAL             | 5-jun-26         | 5:19:00 p. m.   |
| 2   | CONSORCIO DEPORTES COLOMBIA       | PLURAL             | 5-jun-26         | 5:49:00 p. m.   |
| 3   | CONSORCIO MARINO KLINGER BTU 2026 | PLURAL             | 5-jun-26         | 6:02:00 p. m.   |

**RELACION DE SUBSANACIONES RECIBIDAS**

| No. | PROPONENTE                        |         |             |               |
|-----|-----------------------------------|---------|-------------|---------------|
|     | NOMBRE O RAZON SOCIAL             | SUBSANO | SUBSANACION |               |
|     |                                   |         | FECHA       | HORA          |
| 1   | CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK | SI      | 19-jun-26   | 5:31:00 p. m. |
| 2   | CONSORCIO DEPORTES COLOMBIA       | N/A     | N/A         | N/A           |
| 3   | CONSORCIO MARINO KLINGER BTU 2026 | N/A     | N/A         | N/A           |

**ING. VICTOR LEONARDO TRUJILLO GRANJA**  
COMPONENTE TECNICO - COMITÉ EVALUADOR  
FONBUENAVENTURA

**ING. JULIAN ANDRES BAEZ CASTRO**  
COMPONENTE TECNICO - COMITÉ EVALUADOR  
SUBDIRECCION GENERAL UNGRD

**ING. ALEJANDRO FRANCO ROJAS**  
COMPONENTE TECNICO - COMITÉ EVALUADOR  
SUBDIRECCION GENERAL UNGRD



Víctor Leonardo Trujillo Granja &lt;victor.trujillo@gestiondelriesgo.gov.co&gt;

**Fwd: OFERTA CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-OBRA-001-2026****Fondo Buenaventura** <fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co>

5 de junio de 2026 a las 18:13

Para: Víctor Leonardo Trujillo Granja <victor.trujillo@gestiondelriesgo.gov.co>, Nini Johanna Diaz <nini.diaz@gestiondelriesgo.gov.co>, Karem Denysse Rios Chaverra <karem.rios@gestiondelriesgo.gov.co>, BRAYAN ALBERTO GUERRERO RICAURTE <brayan.guerrero@gestiondelriesgo.gov.co>, Brigitte Eliana Tijaro Rey <eliana.tijaro@gestiondelriesgo.gov.co>, Jorge Andrés Suárez Suárez <jorge.suarez@gestiondelriesgo.gov.co>, Ricardo Jose Tamara <ricardo.tamara@gestiondelriesgo.gov.co>

Cc: Gabriel Mario Castillo Mosquera <gabriel.castillo@gestiondelriesgo.gov.co>, Adolfo Mantilla <adolfo.mantilla@gestiondelriesgo.gov.co>

----- Forwarded message -----

De: **ARQUITECTURA JCC** <arquitecturajcc2@gmail.com>

Date: vie, 5 jun 2026 a las 17:19

Subject: OFERTA CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-OBRA-001-2026

To: &lt;fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co&gt;

Cc: subdirecciongeneral@gestiondelriesgo.gov.co &lt;subdirecciongeneral@gestiondelriesgo.gov.co&gt;

-  CEDULA GABRIEL OCAMPO.pdf
-  CONSTRUVIAL LP.rar
-  DIRECTOR DE OBRAS - ALVARO JAVIER MUÑ...
-  EXPERIENCIA CONSORCIO.rar
-  FANNY PATRICIA ZAMBRANO.rar
-  FORMATO 11 - EXPERIENCIA HABILITANTE D...
-  FORMATO 12 - PERSONAL MINIMO REQUERI...
-  FORMATO 15 - OFERTA ECONOMICA.pdf
-  Formato-18-Experiencia Expecifica Adicional del ...
-  Formato-21-Experiencia Adicional del proponente...
-  FORMATOS JURIDICOS CONTRATACION.pdf
-  ITACA INGENIERIA.rar
-  JCC ARQUITECTURA E INGENIERÍA.rar
-  K RESIDUAL CONSTRUVIAL LP.rar
-  K RESIDUAL FANNY PATRICIA ZAMBRANO.rar
-  K RESIDUAL ITACA INGENIERIA.rar
-  K RESIDUAL JCC ARQUITECTURA E INGENIE...
-  K RESIDUAL PITAGORAS.rar
-  PITAGORAS.rar
-  Poliza\_10\_NB-100449847\_1.pdf

Cordial saludo

El suscrito, JOSE GABRIEL OCAMPO ANTIA, Identificado con Cedula de Ciudadanía No. 16.216.135 de Cartago obrando en mi calidad de representante legal del CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK., de acuerdo con la convocatoria abierta N° FONBUE-OBRA- 001-2026, hacemos la siguiente propuesta para **“REALIZAR EL DIAGNÓSTICO TÉCNICO, CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA FASE 1A DEL ESTADIO MARINO KLINGER, UBICADO EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA”** y, en caso que nos sea aceptada, nos comprometemos a firmar el contrato correspondiente.

Atentamente

JOSE GABRIEL OCAMPO ANTIA  
C. C. No. 16.216.135 de Cartago  
Representante Legal  
CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK



El futuro  
es de todos

Presidencia  
de la República



**No imprimas este correo  
si no es necesario**

Cada hoja que ahorras es un paso a un futuro más verde. Ayúdanos a cumplir con nuestra responsabilidad con el medio ambiente



**Súmate  
a nuestra política de  
#CeroPapel**

El contenido del presente mensaje enviado por correo electrónico, incluyendo los archivos adjuntos, contiene información de carácter confidencial y de uso reservado para la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres – UNGRD, y se establece para uso privilegiado de sus destinatarios. Así mismo, la información de datos personales que se hayan recogido a través de este medio serán tratados de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y la ley 1266 del 2008 de Habeas Data. Si por error, usted ha recibido este mensaje y no es el destinatario, por favor, notifique al remitente y no use, informe, distribuya, imprima, copie o difunda este mensaje por ningún medio, en caso contrario podrá ser objeto de sanciones legales conforme a las Leyes o Normativas vigentes.



Víctor Leonardo Trujillo Granja &lt;victor.trujillo@gestiondelriesgo.gov.co&gt;

**Fwd: CONVOCATORIA ABIERTA N° FONBUE-OBRA-001-2026. CONSORCIO DEPORTES COLOMBIA****Fondo Buenaventura** <fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co>

5 de junio de 2026 a las 18:16

Para: Víctor Leonardo Trujillo Granja <victor.trujillo@gestiondelriesgo.gov.co>, Karem Denysse Rios Chaverra <karem.rios@gestiondelriesgo.gov.co>, Nini Johanna Diaz <nini.diaz@gestiondelriesgo.gov.co>, Brigitte Eliana Tijaro Rey <eliana.tijaro@gestiondelriesgo.gov.co>, BRAYAN ALBERTO GUERRERO RICAURTE <brayan.guerrero@gestiondelriesgo.gov.co>, Jorge Andrés Suárez Suárez <jorge.suarez@gestiondelriesgo.gov.co>, Ricardo Jose Tamara <ricardo.tamara@gestiondelriesgo.gov.co>

Cc: Gabriel Mario Castillo Mosquera <gabriel.castillo@gestiondelriesgo.gov.co>, Adolfo Mantilla <adolfo.mantilla@gestiondelriesgo.gov.co>

----- Forwarded message -----

**De: Ing. Maria Isabel Argumedo** <ing.mariaisabelargumedo@gmail.com>

Date: vie, 5 jun 2026 a las 17:49

Subject: CONVOCATORIA ABIERTA N° FONBUE-OBRA-001-2026. CONSORCIO DEPORTES COLOMBIA

To: [fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co](mailto:fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co) <[fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co](mailto:fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co)>, [subdirecciongeneral@gestiondelriesgo.gov.co](mailto:subdirecciongeneral@gestiondelriesgo.gov.co) <[subdirecciongeneral@gestiondelriesgo.gov.co](mailto:subdirecciongeneral@gestiondelriesgo.gov.co)>

 Comprobante\_Transferencia\_  
PSE1780697128551.pdf Poliza\_10\_BQ-100120175\_0\_unlocked Signed.pdf SegurosMundial-TransactionIdcc134ade-8361-  
463b-85f9-e5b52400f6d0.pdf EXPERIENCIA.rar K-RESIDUAL.rar RUP.tar RUT.tar ACEPTACIÓN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS... AVAL PROPUESTA.pdf CEDULA.pdf FORMATO 1 CARTA PRESENTACIÓN.pdf FORMATO 2 CERTIFICACIÓN DE NO INHABILI... FORMATO 3 COMPROMISO ANTICORRUPCIÓ... FORMATO 4 PACTO DE TRANSPARENCIA.pdf FORMATO 6 DOCUMENTO CONSORCIAL.pdf FORMATO 8 CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE S... FORMATO 10 COMPROMISO DE CONFIDENCI... FORMATO 12A PERSONAL DE LA REGION.pdf FORMATO 14 CUMPLIMIENTO CONDICIONES ... FORMATO 17 FACTOR DE CALIDAD (1).pdf



FORMATO 19 APOYO A LA INDUSTRIA NACIO...

**El futuro  
es de todos****Presidencia  
de la República**

El contenido del presente mensaje enviado por correo electrónico, incluyendo los archivos adjuntos, contiene información de carácter confidencial y de uso reservado para la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgos de Desastres – UNGRD, y se establece para uso privilegiado de sus destinatarios. Así mismo, la información de datos personales que se hayan recogido a través de este medio serán tratados de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y la ley 1266 del 2008 de Habeas Data. Si por error, usted ha recibido este mensaje y no es el destinatario, por favor, notifíquese al remitente y no use, informe, distribuya, imprima, copie o difunda este mensaje por ningún medio, en caso contrario podrá ser objeto de sanciones legales conforme a las Leyes o Normativas vigentes.

---

**6 adjuntos****OFERTA ECONOMICA.pdf**  
3017K**EXPERIENCIA DEL PERSONAL.tar**  
8601K**REDAM.pdf**  
558K**FORMATO 20 VINCULACIÓN DE PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.pdf**  
577K**INCENTIVO POR INCLUSIÓN DE EMPRESAS LOCALES.pdf**  
350K**CAMARA DE COMERCIO.tar**  
2042K



Víctor Leonardo Trujillo Granja &lt;victor.trujillo@gestiondelriesgo.gov.co&gt;

**Fwd: OFERTA MARINO KLINGER BTU 2026****Fondo Buenaventura** <fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co>

5 de junio de 2026 a las 18:17

Para: Víctor Leonardo Trujillo Granja <victor.trujillo@gestiondelriesgo.gov.co>, Karem Denysse Rios Chaverra <karem.rios@gestiondelriesgo.gov.co>, Nini Johanna Diaz <nini.diaz@gestiondelriesgo.gov.co>, BRAYAN ALBERTO GUERRERO RICAURTE <brayan.guerrero@gestiondelriesgo.gov.co>, Brigitte Eliana Tijaro Rey <eliana.tijaro@gestiondelriesgo.gov.co>, Jorge Andrés Suárez Suárez <jorge.suarez@gestiondelriesgo.gov.co>, Ricardo Jose Tamara <ricardo.tamara@gestiondelriesgo.gov.co>

Cc: Gabriel Mario Castillo Mosquera <gabriel.castillo@gestiondelriesgo.gov.co>, Adolfo Mantilla <adolfo.mantilla@gestiondelriesgo.gov.co>

----- Forwarded message -----

De: **Ok Grup Ok** <servitecniok@gmail.com>

Date: vie, 5 jun 2026 a las 18:02

Subject: OFERTA MARINO KLINGER BTU 2026

To: &lt;fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co&gt;, &lt;subdirecciongeneral@gestiondelriesgo.gov.co&gt;



DOCUMENTACIÓN CONSORCIO MARINO KLI...



Poliza\_10\_M-100301967\_0.pdf



El contenido del presente mensaje enviado por correo electrónico, incluyendo los archivos adjuntos, contiene información de carácter confidencial y de uso reservado para la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres – UNGRD, y se establece para uso privilegiado de sus destinatarios. Así mismo, la información de datos personales que se hayan recogido a través de este medio serán tratados de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y la ley 1266 del 2008 de Habeas Data. Si por error, usted ha recibido este mensaje y no es el destinatario, por favor, notifiqúese al remitente y no use, informe, distribuya, imprima, copie o difunda este mensaje por ningún medio, en caso contrario podrá ser objeto de sanciones legales conforme a las Leyes o Normativas vigentes.



Víctor Leonardo Trujillo Granja &lt;victor.trujillo@gestiondelriesgo.gov.co&gt;

**Fwd: Subsanación CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK****Fondo Buenaventura** <fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co>

19 de junio de 2026 a las 17:31

Para: Víctor Leonardo Trujillo Granja <victor.trujillo@gestiondelriesgo.gov.co>, Karem Denysse Rios Chaverra <karem.rios@gestiondelriesgo.gov.co>, Yurany Mosquera Cordoba <yurany.mosquera@gestiondelriesgo.gov.co>, Julián Andrés Báez Castro <julian.baez@gestiondelriesgo.gov.co>, ALEJANDRO FRANCO ROJAS <alejandros.franco@gestiondelriesgo.gov.co>, Nini Johanna Díaz <nini.diaz@gestiondelriesgo.gov.co>, Brigitte Eliana Tijaro Rey <eliana.tijaro@gestiondelriesgo.gov.co>

MARINO KLINGER

----- Forwarded message -----

De: **ARQUITECTURA JCC** <arquitecturajcc2@gmail.com>

Date: vie, 19 jun 2026 a las 16:50

Subject: Subsanación CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK

To: &lt;fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co&gt;

Cc: subdirecciongeneral@gestiondelriesgo.gov.co &lt;subdirecciongeneral@gestiondelriesgo.gov.co&gt;

 DOCUMENTOS SUBSANACION.rar OFICIO SUBSANACION.pdf

El suscrito, JOSE GABRIEL OCAMPO ANTIA, Identificado con Cédula de Ciudadanía No. 16.216.135 de Cartago obrando en mi calidad de representante legal del CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK., por medio de la presente me permito presentar subsanación y aclaración al informe de evaluación preliminar del proceso de la referencia.



El contenido del presente mensaje enviado por correo electrónico, incluyendo los archivos adjuntos, contiene información de carácter confidencial y de uso reservado para la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgos de Desastres – UNGRD, y se establece para uso privilegiado de sus destinatarios. Así mismo, la información de datos personales que se hayan recogido a través de este medio serán tratados de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y la ley 1266 del 2008 de Habeas Data. Si por error, usted ha recibido este mensaje y no es el destinatario, por favor, notifiqúese al remitente y no use, informe, distribuya, imprima, copie o difunda este mensaje por ningún medio, en caso contrario podrá ser objeto de sanciones legales conforme a las Leyes o Normativas vigentes.

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                            |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                      | <b>FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA</b><br><b>UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - UNGRD</b> |  |
| <b>RESUMEN - EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVA</b>                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                            |                                                                                     |
| <b>CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-OBRA-001-2026</b><br><b>REALIZAR EL DIAGNOSTICO TECNICO, CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA FASE 1A DEL ESTADIO MARINO KLINGER, UBICADO EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA</b> |                                                                                                                                                                            |                                                                                     |

**CONSOLIDADO EVALUACION TÉCNICA DEFINITIVA**

**Presupuesto Oficial:** \$ 46.037.967.008 Pesos Colombianos      **SMMLV 2026:** \$ 1.750.905  
**Duración:** 16 Meses

**P.O. en SMMLV 2026:** 26.293,81  
**Fecha cierre invitación:** 5-jun-26

| PROPONENTE                        | REQUISITOS HABILITANTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                               |                                                                        |                                      |                      |                      | CRITERIOS DE SELECCIÓN |                                            |                                                 |                               |                                                                       |                                                              |                                                                    |                                             |                      |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------|------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------|
|                                   | EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE<br>(Formato No. 11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | PERSONAL MINIMO REQUERIDO<br>(Formato No. 12) | COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES TECNICAS<br>(Formato No. 14) | OFERTA ECONOMICA<br>(Formato No. 15) | AVAL DE LA PROPUESTA | CAPACIDAD RESIDUAL   | OFERTA ECONOMICA       | FACTOR DE CALIDAD – OFRECIMIENTO ADICIONAL | EXPERIENCIA ESPECIFICA ADICIONAL DEL PROPONENTE | APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL | VINCULACION DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD EN SU PLANTA DE PERSONAL | EXPERIENCIA ESPECIFICA ADICIONAL DEL PROPONENTE EN LA REGION | VINCULACION DE PERSONAL DE LA REGION BAJO LA PERSPECTIVA DE GENERO | INCENTIVO POR INCLUSION DE EMPRESAS LOCALES | OBSERVACIONES        |
|                                   | (CUMPLE / NO CUMPLE)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | (CUMPLE / NO CUMPLE)                          | (CUMPLE / NO CUMPLE)                                                   | (CUMPLE / NO CUMPLE)                 | (CUMPLE / NO CUMPLE) | (CUMPLE / NO CUMPLE) | PUNTAJE                |                                            | PUNTAJE                                         | PUNTAJE                       | PUNTAJE                                                               | PUNTAJE                                                      | PUNTAJE                                                            | PUNTAJE                                     | (CUMPLE / NO CUMPLE) |
| CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK | SE RECHAZA DE CONFORMIDAD CON LAS CAUSALES DE RECHAZO No. 4 Y No. 6 DEL NUMERAL N (CAUSALES DE RECHAZO) DE LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE CONTRATACIÓN, SIN PERJUICIO DE QUE EL PROPONENTE TAMPOCO ACREDITÓ LOS REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS (NUMERALES 3.3 Y 3.2).                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                               |                                                                        |                                      |                      |                      |                        |                                            |                                                 |                               |                                                                       |                                                              |                                                                    |                                             |                      |
| CONSORCIO DEPORTES COLOMBIA       | SE RECHAZA LA OFERTA, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL LITERAL N. CAUSALES DE RECHAZO, CAUSAL 11 "Habrá lugar al rechazo económico de las propuestas en los siguientes eventos: g) (...) que los valores de los ítems ofertados superen el 10% respecto al valor unitario establecido por la entidad; TENIENDO EN CUENTA QUE LOS VALORES UNITARIOS OFEERTADOS PARA LOS ÍTEMS 5.1.21 "UNION FLEXIBLE 1" X 12" Y 17.4.9 "GRAPA CRUCE CABLE - PUNTA CAPTORA" SUPERAN EN MAS DE UN 10% LOS VALORES UNITARIOS ESTABLECIDOS POR LA ENTIDAD PARA LOS MENCIONADOS ÍTEMS. |                                               |                                                                        |                                      |                      |                      |                        |                                            |                                                 |                               |                                                                       |                                                              |                                                                    |                                             |                      |
| CONSORCIO MARINO KLINGER BTU 2026 | PROPUESTA RECHAZADA POR PRESENTARSE DE MANERA EXTEMPORANEA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                               |                                                                        |                                      |                      |                      |                        |                                            |                                                 |                               |                                                                       |                                                              |                                                                    |                                             |                      |
| NOTAS:                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                               |                                                                        |                                      |                      |                      |                        |                                            |                                                 |                               |                                                                       |                                                              |                                                                    |                                             |                      |
| FECHA DE ELABORACIÓN: 22/07/2026  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                               |                                                                        |                                      |                      |                      |                        |                                            |                                                 |                               |                                                                       |                                                              |                                                                    |                                             |                      |

  
**ING. VICTOR LEONARDO TRUJILLO GRANJA**  
 COMPONENTE TECNICO - COMITÉ EVALUADOR  
 FONBUENAVENTURA

  
**ING. JULIAN ANDRÉS BAEZ CASTRO**  
 COMPONENTE TECNICO - COMITÉ EVALUADOR  
 SUBDIRECCION GENERAL UNGRD

  
**ING. ALEJANDRO FRANCO ROJAS**  
 COMPONENTE TECNICO - COMITÉ EVALUADOR  
 SUBDIRECCION GENERAL UNGRD

CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-OBRA-001-2026

REALIZAR EL DIAGNOSTICO TECNICO, CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA FASE 1A DEL ESTADIO MARINO KLINGER, UBICADO EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA

EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE

PROPONENTE: CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK

| Conformacion CONSORCIO/UNION TEMPORAL     |     |
|-------------------------------------------|-----|
| PITAGORAS CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S.A.S. | 20% |
| JCC ARQUITECTURA INGENIERIA S.A.S.        | 10% |
| CONSTRUVIAL LP S.A.S.                     | 10% |
| ITACA INGENIERIA S.A.S.                   | 50% |
| FANNY PATRICIA ZAMBRANO ORTEGA            | 10% |

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| Fecha Cierre Convocatoria: | 5-jun-26             |
| PRESUPUESTO OFICIAL:       | \$ 46.037.967.008,00 |
| P.O. en SMMLV:             | 26.293,81            |

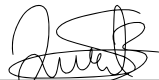
| Contrato | No. del Contrato | Objeto del Contrato                                                                                                                                                                                                                                           | No. de consecutivo en el RUP | Nombre de la empresa contratante                       | Nombre del Contratista               | % Participacion del Proponente | Quien aporta experiencia                                                            | Fecha de Inicio | Fecha de Terminacion | Codigos UNSPSC de acuerdo con inscripcion en el RUP | Valor del Contrato (\$) | Valor del Contrato (SMMLV) | Valor del Contrato aportado por el Proponente (SMMLV) | SOPORTADO MEDIANTE                                                                        | OBSERVACIONES ADICIONALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 787-2009         | EJECUCIÓN DEL PLAN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEPARTAMENTAL: ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIONES NUEVAS, AMPLIACIONES Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA                                                  | 6                            | DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA                             | UNION TEMPORAL DEPORTES GUAJIRO U.T. | 5%                             | PITAGORAS CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S.A.S., A TRAVES DEL SOCIO BENJAMIN HERRERA MAYA | 9-feb-10        | 4-mar-13             | 721029<br>721214<br>721413<br>721529                | \$ 40.899.992.772,00    | 69.380,81                  | 3.294,22                                              | CERTIFICACION                                                                             | <p><b>CUMPLE</b></p> <p>Sin embargo, solo se acredita el valor discriminado para la etapa de construcción, es decir: \$ 38.838.886.898 correspondiente a 65.884.46 SMMLV; Por lo tanto el valor real aportado por el proponente de conformidad a la participación en el contrato aportado sera de 3.294,22 SMMLV.</p> <p>Cumple ademas con la condicion adicional "Que dentro de los contratos aportados se acredite por lo menos Uno que dentro de su objeto y/o alcance, se evidencie la CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE ESTADIOS".</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2        | 312-2013         | CONSTRUCCION Y DOTACION DE CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE DEPORTE COLISEO MUNICIPAL SANTA ROSA DEL SUR, BOLIVAR Y CONSTRUCCION Y DOTACION DE CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE DEPORTE COLISEO REGIONAL DE LA DEPRESION MOMPOSIÑA, BOLIVAR                         | 3                            | INSTITUTO DEPORTES Y RECREACION DE BOLIVAR - IDERBOL   | UNION TEMPORAL MONSAN 2013           | 43%                            | PITAGORAS CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S.A.S.                                           | 4-ene-14        | 30-jul-16            | 721029<br>721214<br>721413<br>721529                | \$ 14.991.495.566,00    | 21.743,97                  | 8.902,40                                              | ACTA DE TERMINACION DE OBRA                                                               | <p><b>CUMPLE</b></p> <p>En el documento aportado de conformación del Consorcio se evidencia el 43% de participación del señor JOSÉ FRANCISCO HERNÁNDEZ MADERA, quien es socio de PITAGORAS CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS.</p> <p>Sin embargo, solo se acreditara el valor discriminado para la etapa de construcción, es decir: \$ 14.274.025.219,96 correspondiente a 20.703,30 SMMLV; Por lo tanto el valor real aportado por el proponente de conformidad a la participación en el contrato aportado sera de 8.902,40 SMMLV.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3        |                  | CONSTRUCCIÓN CANCHAS MÚLTIPLES EN LAS VEREDAS PUEBLO NUEVO, MINGO, CAPONERA SECTOR LA ESCUELA E INSTALACIÓN JUEGOS BIOSALUDABLES EN LAS VEREDAS MINGO, BARRAGÁN, CAPONERA SECTOR LA ESCUELA Y PUEBLO NUEVO EN EL MUNICIPIO DE GUACHENÉ DEPARTAMENTO DEL CAUCA | 35                           | LEGA INGENIERIA SAS                                    | JCC ARQUITECTURA E INGENIERIA        | 100%                           | JCC ARQUITECTURA E INGENIERIA                                                       | 20-dic-21       | 22-abr-22            | 721029<br>721214<br>721413                          | \$ 1.034.088.602,10     | 1.034,08                   |                                                       | CERTIFICACION                                                                             | <p><b>NO CUMPLE</b></p> <p>Las fechas certificadas del subcontrato con JCC (20/12/2021 a 22/04/2022) no corresponden ni coinciden con las de ejecución del contrato principal (LP-008-2021, Municipio de Guachene); este tiene acta de inicio del 11/01/2022 y estuvo suspendido del 12/01/2022 al 01/03/2022, periodo abarcado por la certificación presentada por el proponente.</p> <p>Ademas, el proponente certifica ejecución del subcontrato por \$1.034.088.602,10 al 22/04/2022, sin embargo, según el balance financiero del contrato principal No. 445-2021 (Guachene), a esa fecha solo se habia ejecutado el Acta de Avance No. 1 (31/03/2022) por \$156.378.478, y al 30/07/2022 solamente se habian ejecutado \$ 374.603.731 conforme al Acta de Avance No.2., por tal razon, es materialmente imposible haber ejecutado el valor certificado a la fecha indicada, que además coincide con la suspensión del contrato (12/01/2022 al 01/03/2022).</p> <p>En este sentido, la certificación presenta informacion inexacta que no coincide con la ejecución real del contrato principal, por lo cual no se puede validar la experiencia. <b>Ver informe anexo.</b></p> |
| 4        | GI001-2016       | CONSTRUCCION DEL ESCENARIO DEPORTIVO ESTADIO DE FUTBOL PARA EL DISTRITO TURISTICO E HISTORICO DE SANTA MARTA                                                                                                                                                  | 1                            | DISTRITO TURISTICO CULTURAL E HISTORICO DE SANTA MARTA | CONSORCIO DEPORTIVO SANTAMARTA       | 30%                            | ITACA INGENIERIA S.A.S. A TRAVES DEL SOCIO MACDANIEL LTDA                           | 1-dic-16        | 11-may-21            | 721029<br>721214<br>721413<br>721529                | \$ 68.023.493.561,00    | 74.872,37                  |                                                       | ACTA DE ENTREGA Y RECIBO CONTRATO DOCUMENTO DE CONFORMACION DE CONSORCIO                  | <p><b>NO CUMPLE</b></p> <p>El Formato 11 declara terminación el 11/05/2021, pero en la subanación se afirma terminación de obras el 14/08/2018 con SMMLV (87.070,96 en vez de 74.872,37). Son fechas contradictorias; si terminó en 2018, no se explican las actuaciones y liquidación de 2021. <b>Ver informe anexo.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5        | 001-2011         | CONSTRUCCIÓN TRIBUNA NORTE ESTADIO DE LA INDEPENDENCIA DE LA CIUDAD DE TUNJA                                                                                                                                                                                  | 96                           | INSTITUTO DE DEPORTES BOYACA - INDEPORTES BOYACA       | UNION TEMPORAL GBC                   | 4%                             | FANNY PATRICIA ZAMBRANO ORTEGA                                                      | 25-abr-11       | 19-sep-12            | 721029<br>721214<br>721413<br>721529                | \$ 11.355.070.741,00    | 20.037,18                  | 801,49                                                | CONTRATO CARTA DE CONFORMACION DE UNION TEMPORAL ACTA DE RECIBO FINAL ACTA DE LIQUIDACION | <p><b>CUMPLE</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

Nota:  
\* El proponente **NO CUMPLE** con los requisitos establecidos en los Terminos y Condiciones de Contratacion. **NO HABILITADO**

|                                           |                      |       |
|-------------------------------------------|----------------------|-------|
| Sumatoria de Contratos Ejecutados (SMMLV) | 12.998,11            | SMMLV |
| Sumatoria de Contratos Ejecutados (\$)    | \$ 22.758.450.990,21 |       |

| No. Contratos | % a Certificar | Valor a Certificar (SMMLV) |
|---------------|----------------|----------------------------|
| DE 1 HASTA 2  | 60%            | 15.776,29                  |
| DE 1 HASTA 3  | 100%           | 26.293,81                  |
| DE 1 HASTA 4  | 150%           | 39.440,72                  |

  
ING. VICTOR LEONARDO TRUJILLO GRANJA  
COMPONENTE TECNICO - COMITÉ EVALUADOR  
FONBUENAVENTURA

  
ING. JULIAN ANDRES BAEZ CASTRO  
COMPONENTE TECNICO - COMITÉ EVALUADOR  
SUBDIRECCION GENERAL UNGRD

  
ING. ALEJANDRO FRANCO ROJAS  
COMPONENTE TECNICO - COMITÉ EVALUADOR  
SUBDIRECCION GENERAL UNGRD



FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA  
UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - UNGRD



UNGRD  
Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres  
Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres

FORMATO No. 12 - PERSONAL MINIMO REQUERIDO

CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-OBRA-001-2026  
REALIZAR EL DIAGNOSTICO TECNICO, CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA FASE 1A DEL ESTADIO MARINO KLINGER, UBICADO EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA

EQUIPO DE TRABAJO MINIMO

FECHA CIERRE INVITACION:5-jun-26

DIRECTOR DE OBRA:

PROFESIONAL PROPUESTO

ALVARO JAVIER MUÑOZ PLAZA

CEDULA CIUDADANIA

1.053.798.309

ESTUDIOS DE PREGRADO

ARQUITECTO

UNIVERSIDAD

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

TARJETA PROFESIONAL No.

A25252013-1053798309

ESTUDIOS DE POSGRADO

ESPECIALISTA EN GERENCIA DE CONSTRUCCIONES

UNIVERSIDAD

PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA

UNIVERSIDAD

FORMACIÓN ACADEMICA REQUERIDA

CUMPLE

| EXPERIENCIA PROFESIONAL Y RELACIONADA |                         |               |                    |                                                    |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                          |                     |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------|-------------------------|---------------|--------------------|----------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA EXPEDICION TARJETA PROFESIONAL  | FECHA CIERRE INVITACION | DURACIÓN AÑOS | CUMPLE / NO CUMPLE | EMPRESA O ENTIDAD PARA LA QUE PRESTO SUS SERVICIOS | CARGO            | OBJETO DE LA EXPERIENCIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | PORCENTAJE DE DEDICACION | INICIO (dd/mm/aaaa) | FIN (dd/mm/aaaa) | EXPERIENCIA RELACIONADA HABILITANTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 20/03/2013                            | 5/06/2026               | 13.22         | CUMPLE             | CONSORCIO GMP CONSTRUCCIONES & GRUPO CAPITOL       | DIRECTOR DE OBRA | CONSTRUCCION Y/O AMPLIACION Y/O ADECUACION Y REMODELACION DEL ESTADIO DE FUTBOL ARMANDO MAESTRE PAVAJEAU, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR, ETAPA 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 100%                     | 28/02/2014          | 20/06/2016       | NO CUMPLE<br>Teniendo en cuenta que el mismo proponente (PITAGORAS CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S.A.S., A TRAVES DEL SOCIO JOSE FRANCISCO HERNANDEZ MADERA QUIEN PARTICIPO EN EL CONSORCIO GMP CONSTRUCCIONES & GRUPO CAPITOL) es quien certifica al profesional, la documentación aportada (de acuerdo a lo requerido por la entidad) no permite acreditar de manera fehaciente la relación contractual con el profesional ni la ejecución de los servicios certificados como Director de Obra |
|                                       |                         |               |                    | ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES JCC S.A.S            | DIRECTOR DE OBRA | EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS OBRAS DE LOS SIGUIENTES GRUPOS DE ADJUDICACIÓN: GRUPO 1: CONSTRUCCIÓN DE SALÓN MULTIPLE BARRIO CALIBELLA, GIMNASIO BIOSALUDABLES, JUEGOS INFANTILES, PANTALLAS DE PROTECCIÓN BARRIO OLÍMPICO MUNICIPIO DE CALI; OYM AL AIRE LIBRE BARRIO VILLAEPAL, SANTIAGO DE CALI - VALLE DEL CAUCA; PANTALLAS DE PROTECCIÓN Y DESAGÜE CANCHA BARRIO SAN JUDAS I; ADECUACIÓN CANCHA SINTÉTICA RECREATIVA MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, BARRIO JOSÉ | 100%                     | 25/07/2020          | 05/07/2011       | NO CUMPLE<br>Teniendo en cuenta que el mismo proponente (ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES JCC S.A.S) es quien certifica al profesional, la documentación aportada (de acuerdo a lo requerido por la entidad) no permite acreditar de manera fehaciente la relación contractual con el profesional ni la ejecución de los servicios certificados como Director de Obra                                                                                                                          |
|                                       |                         |               |                    | ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES JCC S.A.S            | DIRECTOR DE OBRA | CONSTRUCCIÓN CANCHAS MÚLTIPLES EN LAS VEREDAS PUEBLO NUEVO, MINGO, CAPONERA SECTOR LA ESCUELA E INSTALACIÓN JUEGOS BIOSALUDABLES EN LAS VEREDAS MINGO, BARRAGÁN, CAPONERA SECTOR LA ESCUELA Y PUEBLO NUEVO EN EL MUNICIPIO DE GUACHENÉ, DEPARTAMENTO DEL CAUCA                                                                                                                                                                                                                                   | 100%                     | 20/12/2021          | 22/04/2022       | NO CUMPLE<br>El periodo certificado como Director de Obra (20/12/2021–22/04/2022) no corresponde ni coinciden con la ejecución real del contrato principal (LP-008-2021, Municipio de Guachené); este tiene acta de inicio del 11/01/2022 y estuvo suspendido del 12/01/2022 al 01/03/2022,periodo atarcado por la certificación presentada por el proponente. Ver informe anexo.                                                                                                           |
|                                       |                         |               |                    | ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES JCC S.A.S            | DIRECTOR DE OBRA | MANTENIMIENTO DE LA FACHADA DEL ESTADIO MUNICIPAL TEOCLISTIDES ARAGÓN DEL MUNICIPIO DE CALIMA EL DARIÉN EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 100%                     | 12/12/2023          | 28/12/2023       | NO CUMPLE<br>Teniendo en cuenta que el mismo proponente (ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES JCC S.A.S) es quien certifica al profesional, la documentación aportada (de acuerdo a lo requerido por la entidad) no permite acreditar de manera fehaciente la relación contractual con el profesional ni la ejecución de los servicios certificados como Director de Obra                                                                                                                          |
|                                       |                         |               |                    | VC&P INGENIERÍA S.A.S                              | DIRECTOR DE OBRA | MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO CUBIERTO 'MONSEÑOR JOSE DE JESUS ARANGO' DEL MUNICIPIO DE GUAPI, CAUCA, VIGENCIA FISCAL 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 100%                     | 20/08/2024          | 20/12/2024       | CUMPLE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

Nota:  
- El profesional presentado NO CUMPLE con los requerimientos del numeral 12 PERSONAL MINIMO REQUERIDO de los TCC. NO HABILITADO



ING. VICTOR LEONARDO TRUJILLO GRANJA  
COMPONENTE TÉCNICO - COMITÉ EVALUADOR  
FONBUENAVENTURA



ING. JULIAN ANDRES BAEZ CASTRO  
COMPONENTE TECNICO - COMITÉ EVALUADOR  
SUBDIRECCION GENERAL UNGRD



ING. ALEJANDRO FRANCO ROJAS  
COMPONENTE TECNICO - COMITÉ EVALUADOR  
SUBDIRECCION GENERAL UNGRD

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                            |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                       | <b>FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA</b><br><b>UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - UNGRD</b> |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>FORMATO No. 12 - PERSONAL MINIMO REQUERIDO</b>                                                                                                                          |                                                                                     |
| <b>CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-OBRA-001-2026</b><br><b>REALIZAR EL DIAGNOSTICO TECNICO, CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA FASE 1A DEL ESTADIO MARINO KLINGER, UBICADO EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA</b> |                                                                                                                                                                            |                                                                                     |

EQUIPO DE TRABAJO MINIMO

CUMPLIMIENTO PERSONAL MINIMO

| N° PROPONENTE | PROponente                        | OBSERVACIONES               |
|---------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1             | CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK | DIRECTOR - <b>NO CUMPLE</b> |

CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE

| N° PROPONENTE | PROponente                        | CONSORCIADO                                     | KR                           | OBSERVACIONES                                                      |
|---------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1             | CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK | PITAGORAS CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S.A.S.       | \$ (15.419.341.101,00)       |                                                                    |
|               |                                   | JCC ARQUITECTURA INGENIERÍA S.A.S.              | \$ 602.691.827,00            |                                                                    |
|               |                                   | CONSTRUVIAL LP S.A.S.                           | \$ 129.420.694.392,00        |                                                                    |
|               |                                   | ITACA INGENIERIA S.A.S.                         | \$ 5.652.071.869,00          |                                                                    |
|               |                                   | FANNY PATRICIA ZAMBRANO ORTEGA                  | 1.618.030.454,00             |                                                                    |
|               |                                   | <b>CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE (CRP):</b> | <b>\$ 121.874.147.441,00</b> | <b>CR &gt; \$ 27.622.780.205. CUMPLE CON LA CAPACIDAD RESIDUAL</b> |

COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES TECNICAS

| N° PROPONENTE | PROponente                        | OBSERVACIONES                                                                                                                                    |
|---------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1             | CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK | <b>CUMPLE</b> - PRESENTA FORMATO No. 14 - COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES TECNICAS, SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPONENTE |

PROPUESTA ECONOMICA

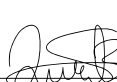
| N° PROPONENTE | PROponente                        | OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1             | CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK | <b>CUMPLE</b> - PRESENTA FORMATO No. 15 - PROPUESTA ECONOMICA, POR VALOR DE \$ 44.587.725.770 SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPONENTE.<br>NOTA: EL VALOR OFERTADO ES MENOR AL VALOR ESTABLECIDO COMO PRESUPUESTO OFICIAL. |

AVAL DE LA PROPUESTA

| N° PROPONENTE | PROponente                        | OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1             | CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK | <b>CUMPLE</b> - PRESENTA FORMATO No.1 - CARTA DE PRESENTACION FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPONENTE, Y AVALADA POR UN ARQUITECTO. ANEXA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICADO DE VIGENCIA Y ANTECEDENTES VIGENTE DEL PROFESIONAL QUE AVALA LA PROPUESTA. |



ING. VICTOR LEONARDO TRUJILLO GRANJA  
COMPONENTE TECNICO - COMITÉ EVALUADOR  
FONBUENAVENTURA



ING. JULIÁN ANDRÉS BAEZ CASTRO  
COMPONENTE TECNICO - COMITÉ EVALUADOR  
SUBDIRECCION GENERAL UNGRD



ING. ALEJANDRO FRANCO ROJAS  
COMPONENTE TECNICO - COMITÉ EVALUADOR  
SUBDIRECCION GENERAL UNGRD

Bogotá D.C., 22 de julio de 2026

## ANEXO

### INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVO

#### 1. OBJETO DEL INFORME

El presente informe tiene por objeto presentar el resultado definitivo de la evaluación de los requisitos habilitantes técnicos de las propuestas recibidas dentro de la Convocatoria Abierta No. FONBUE-OBRA-001-2026, cuyo objeto es "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO TÉCNICO, CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA FASE 1A DEL ESTADIO MARINO KLINGER, UBICADO EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA", consolidando la verificación de la documentación de subsanación aportada y de las comprobaciones adelantadas por el Comité Evaluador con posterioridad al informe de evaluación técnica preliminar.

#### 2. ANTECEDENTES

**2.1. Cierre y propuestas recibidas.** El 5 de junio de 2026, al cierre del plazo establecido, se recibieron tres (3) propuestas, todas de naturaleza plural, relacionadas en el numeral 3 del presente informe.

**2.2. Evaluación preliminar y traslado.** El 16 de junio de 2026 el Comité Evaluador expidió el informe de evaluación técnica preliminar, el cual fue publicado y sometido a traslado para observaciones, requiriendo la subsanación de los requisitos habilitantes a que hubiere lugar.

**2.3. Subsanación.** El 19 de junio de 2026 el Consorcio Estadio Buenaventura MK presentó documentos de subsanación relacionados con la experiencia mínima requerida (Numeral 3.2) y con el perfil del Director de Obra (Numeral 3.3).

**2.4. Verificaciones adelantadas por el Comité.** El 18 de junio de 2026 se recibió una denuncia anónima acerca de la veracidad de la documentación aportada por el Consorcio Estadio Buenaventura MK. Con el fin de comprobar la autenticidad y el contenido de las certificaciones aportadas, mediante Adenda No. 3 del 19 de junio de 2026 se suspendió el cronograma del proceso y el Comité adelantó, entre otras, las siguientes actuaciones: oficios y/o comunicaciones de verificación dirigidos a las entidades certificantes; consulta de la información pública disponible en el SECOP y de los pliegos de condiciones de los procesos con los que se pretendió acreditar la experiencia habilitante; y el requerimiento directo al proponente de los soportes adicionales del Director de Obra, para lo cual se le otorgó un término de tres (3) días hábiles hasta el 01 de julio de 2026, posteriormente en comunicación del 01 de julio de 2026 el proponente solicitó tiempo adicional para la recolección de información que proviene de terceros, por tal razón, se le otorgó un tiempo adicional de cinco (5) días hábiles para tal fin, el cual venció el 21 de julio de 2026.

**2.5. Reanudación.** Mediante Adenda No. 4 del 22 de julio de 2026 se reanudó el cronograma del proceso, procediéndose a consolidar la presente evaluación técnica definitiva.

#### 3. PROPUESTAS RECIBIDAS

| No. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL             | TIPO   | FECHA Y HORA DE ENTREGA |
|-----|-----------------------------------|--------|-------------------------|
| 1   | CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK | Plural | 05-jun-2026 5:19 p. m.  |
| 2   | CONSORCIO DEPORTES COLOMBIA       | Plural | 05-jun-2026 5:49 p. m.  |
| 3   | CONSORCIO MARINO KLINGER BTU 2026 | Plural | 05-jun-2026 6:02 p. m.  |

#### 4. VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS – CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK

##### 4.1. Personal mínimo requerido habilitante – Director de Obra (Numeral 3.3 del TCC)

El Numeral 3.3 de los Términos y Condiciones de Contratación exige que el Director de Obra acredite, como experiencia específica, haber participado como Director de Obra en mínimo cinco (5) contratos certificados cuyo objeto o alcance comprenda la construcción, ampliación, adecuación, rehabilitación o mejoramiento de escenarios deportivos y/o infraestructura deportiva, y que al menos uno (1) de ellos acredite experiencia específica en estadios. El proponente acreditó para dicho cargo al Arquitecto Álvaro Javier Muñoz. Verificados los contratos aportados frente a las fuentes objetivas de información, el Comité encontró las siguientes inconsistencias:

**4.1.1. Contrato asociado al proceso LP-SIN-009-2013 (Valledupar).** Consultado el expediente público del proceso en el SECOP, el pliego de condiciones exigía que el Director de Obra contara con matrícula profesional de Ingeniero Civil vigente, con experiencia general mínima de diez (10) años y experiencia específica mínima de cinco (5) años como Director de Obra; los perfiles de Arquitecto se contemplaban con una proporción de dos (2) años de experiencia específica certificada como ingeniero o arquitecto residente de obra equivalen a un (1) año de experiencia específica como Director de Obra. En consecuencia, el Arq. Muñoz no reunía el perfil exigido para desempeñarse como Director de Obra en dicho contrato, y el registro público del proceso no respalda que hubiera ejercido dicho cargo. La certificación aportada, por tanto, no permite validar esta experiencia como Director de Obra.

El Departamento exigirá el siguiente personal mínimo:

- Un (1) **Director de obra (dedicación del 100%)**: El profesional ofrecido para el cargo de Director debe acreditar lo siguiente:



Departamento del Cesar  
**Secretaría de Infraestructura**

Poseer matrícula profesional de Ingeniero Civil, vigente.

Tener la siguiente experiencia:

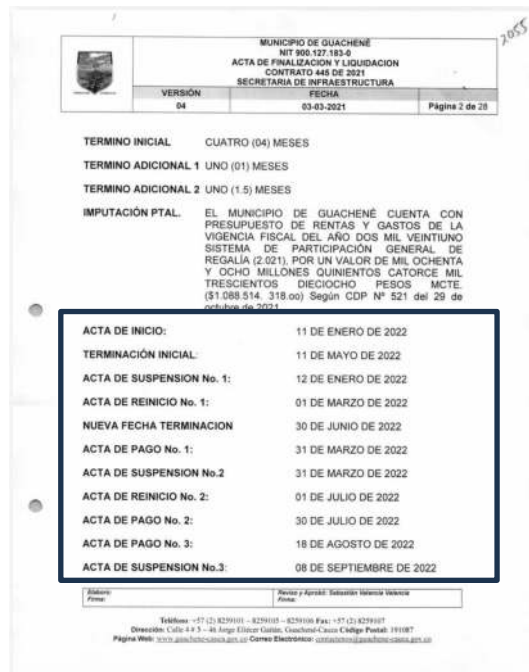
1. **General:** Mínimo diez (10) años, contados a partir de la terminación y aprobación del pensum académico de educación superior y la fecha de cierre del presente proceso de selección.
2. **Específica:** Mínimo cinco (5) años acumulados, como director de obra en la ejecución de contratos cuyo objeto sea la construcción y/o adecuación y/o mejoramiento de intervención de edificaciones institucionales y que de las actividades ejecutadas se verifique la ejecución de al menos una edificación de escenario deportivo en un tiempo no menor de seis (6) meses.

Se aceptará la experiencia adquirida como Ingeniero o Arquitecto Residente de obra en la siguiente proporción: Dos (2) años de experiencia específica certificada como Ingeniero o Arquitecto Residente de Obra equivalen a un (1) año de experiencia específica como Director de Obra.

*Imagen 1. Pliego de Condiciones Director de Obra - LP-SIN-009-2013*

**4.1.2. Contrato certificado por LEGA Ingeniería S.A.S. (subcontrato en el marco del contrato principal No. 445-2021).** Las fechas de ejecución certificadas para la participación del profesional no se alinean con la línea de tiempo real del contrato principal No. 445-2021 “CONSTRUCCIÓN CANCHAS MÚLTIPLES EN LAS VEREDAS PUEBLO NUEVO, MINGO, CAPONERA SECTOR LA ESCUELA E INSTALACIÓN JUEGOS BIOSALUDABLES EN LAS VEREDAS MINGO, BARRAGAN, CAPONERA SECTOR LA ESCUELA Y PUEBLO NUEVO EN EL MUNICIPIO DE GUACHENÉ

DEPARTAMENTO DEL CAUCA.”, el cual estuvo suspendido entre el 12 de enero y el 1 de marzo de 2022 y cuya ejecución, conforme a su balance financiero, se extendió mediante sucesivas actas de avance hasta el Acta Final de Obra del 13 de febrero de 2024. Esta incongruencia impide validar la experiencia aportada, por no corresponder a la realidad.



MUNICIPIO DE GUACHENÉ  
NIT 906.127.183-6  
ACTA DE FINALIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN  
CONTRATO 445 DE 2021  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

VERSIÓN: 04 FECHA: 03-03-2021 Página 2 de 28

TERMINO INICIAL CUATRO (04) MESES  
TERMINO ADICIONAL 1 UNO (01) MESES  
TERMINO ADICIONAL 2 UNO (1.5) MESES

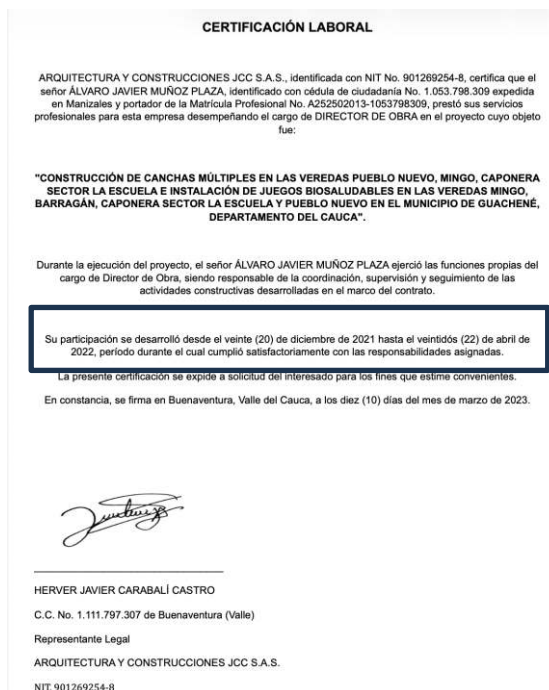
IMPUTACIÓN PTAL. EL MUNICIPIO DE GUACHENÉ CUENTA CON PRESUPUESTO DE RENTAS Y GASTOS DE LA VIGENCIA FISCAL DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO SISTEMA DE PARTICIPACIÓN GENERAL DE REGALÍA (2.021). POR UN VALOR DE MIL OCHENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS ACTE. (\$1.088.514. 318.00) Según CDP N° 521 del 29 de octubre de 2021

|                           |                          |
|---------------------------|--------------------------|
| ACTA DE INICIO:           | 11 DE ENERO DE 2022      |
| TERMINACIÓN INICIAL:      | 11 DE MAYO DE 2022       |
| ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1: | 12 DE ENERO DE 2022      |
| ACTA DE REINICIO No. 1:   | 01 DE MARZO DE 2022      |
| NUEVA FECHA TERMINACION   | 30 DE JUNIO DE 2022      |
| ACTA DE PAGO No. 1:       | 31 DE MARZO DE 2022      |
| ACTA DE SUSPENSIÓN No.2   | 31 DE MARZO DE 2022      |
| ACTA DE REINICIO No. 2:   | 01 DE JULIO DE 2022      |
| ACTA DE PAGO No. 2:       | 30 DE JULIO DE 2022      |
| ACTA DE PAGO No. 3:       | 18 DE AGOSTO DE 2022     |
| ACTA DE SUSPENSIÓN No.3:  | 08 DE SEPTIEMBRE DE 2022 |

Elaboró: [Firma] Revisó y Aprobó: Sebastián Valencia Valencia  
Fecha: [Firma]

Teléfono: +57 (2) 8291010 - 8291011 Fax: +57 (2) 8291017  
Dirección: Calle 4 x 3 - 40 Jorge Eliécer Gaitán, Conchuelo-Cauca Cédula Postal: 191087  
Página Web: www.fonbuenaventura.gov.co Correo Electrónico: contactenos@fonbuenaventura.gov.co

Imagen 2. Acta de Finalización y Liquidación Contrato No. 445-2021



**CERTIFICACIÓN LABORAL**

ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES JCC S.A.S., identificada con NIT No. 901269254-8, certifica que el señor ÁLVARO JAVIER MUÑOZ PLAZA, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.053.798.309 expedida en Manizales y portador de la Matrícula Profesional No. A252502013-1053798309, prestó sus servicios profesionales para esta empresa desempeñando el cargo de DIRECTOR DE OBRA en el proyecto cuyo objeto fue:

**"CONSTRUCCIÓN DE CANCHAS MÚLTIPLES EN LAS VEREDAS PUEBLO NUEVO, MINGO, CAPONERA SECTOR LA ESCUELA E INSTALACIÓN DE JUEGOS BIOSALUDABLES EN LAS VEREDAS MINGO, BARRAGÁN, CAPONERA SECTOR LA ESCUELA Y PUEBLO NUEVO EN EL MUNICIPIO DE GUACHENÉ, DEPARTAMENTO DEL CAUCA".**

Durante la ejecución del proyecto, el señor ÁLVARO JAVIER MUÑOZ PLAZA ejerció las funciones propias del cargo de Director de Obra, siendo responsable de la coordinación, supervisión y seguimiento de las actividades constructivas desarrolladas en el marco del contrato.

Su participación se desarrolló desde el veinte (20) de diciembre de 2021 hasta el veintidós (22) de abril de 2022, período durante el cual cumplió satisfactoriamente con las responsabilidades asignadas.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado para los fines que estime convenientes.

En constancia, se firma en Buenaventura, Valle del Cauca, a los diez (10) días del mes de marzo de 2023.



HERVER JAVIER CARABALÍ CASTRO  
C.C. No. 1.111.797.307 de Buenaventura (Valle)  
Representante Legal  
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES JCC S.A.S.  
NIT: 901269254-8

Imagen 3. Certificación Experiencia Aportada por Consorcio Estadio Buenaventura MK

**Resultado.** Descontados los contratos que presentan las inconsistencias descritas, el número de contratos válidos con los que se pretende acreditar la experiencia específica del Director de Obra resulta inferior a los cinco (5) exigidos por el Numeral 3.3. En consecuencia, el proponente **NO CUMPLE** el requisito habilitante de personal mínimo (Director de Obra).

#### 4.2. Experiencia mínima requerida (Numeral 3.2 del TCC)

La acreditación de la experiencia mínima del proponente se soporta, en parte, en el contrato No. GI001-2016 (Santa Marta), respecto del cual se advierte discrepancia entre los valores ejecutados expresados en SMMLV y lo consignado en el RUP del proponente para la vigencia 2021. En esa medida, dicha experiencia no puede validarse de manera concluyente.

|   |   |                                               |                                                                    |               |                                                                                                                    |                                                    |   |     |                            |           |            |    |                   |           |           |
|---|---|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---|-----|----------------------------|-----------|------------|----|-------------------|-----------|-----------|
| 4 | 1 | Experiencia General<br>Experiencia Específica | DISTRITO<br>TURISTICO<br>CULTURAL E<br>HISTORICO DE<br>SANTA MARTA | GI001 DE 2016 | CONSTRUCCION DEL ESCENARIO DEPORTIVO ESTADIO DE<br>FUTBOL PARA EL DISTRITO TURISTICO E HISTORICO DE<br>SANTA MARTA | 721029 - 721214 -<br>721413 - 721529 -<br>80101600 | C | 30% | ITACA INGENIERIA<br>S.A.S. | 1/12/2016 | 11/05/2021 | \$ | 68.023.493.561,00 | 87.070,96 | 26.121,29 |
|---|---|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---|-----|----------------------------|-----------|------------|----|-------------------|-----------|-----------|

Imagen 4. Formato 11. Experiencia Habilitante del Proponente – Consorcio Estadio Buenaventura MK

#### CERTIFICA: EXPERIENCIA

QUE EN RELACIÓN A LOS CONTRATOS EJECUTADOS EL PROPONENTE REPORTÓ:

**\*\*\* EXPERIENCIA No. 1 :**  
**NÚMERO CONSECUTIVO DEL CONTRATO:** 001  
**CONTRATO CELEBRADO POR** : 3 - CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL  
**NOMBRE DEL CONTRATISTA** : CONSORCIO DEPORTIVO SANTA MARTA  
**NOMBRE DEL CONTRATANTE** : DISTRITO TURISTICO CULTURAL E HISTORICO DE SANTA MARTA  
**VALOR CONTRATADO EN SMMLV** : 87070,96  
**PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN EL VALOR EJECUTADO EN CASO DE CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES:** 30%

Imagen 5. RUP – ITACA INGENIERÍA S.A.S

**GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA**

**SANTA MARTA**  
El cambio es Imposible

|                                        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS M/CTE (\$6.014.845.319.00)                                                                            |
| CDP ADICIONAL N°2                      | 2795 DEL 3 DE NOVIEMBRE DE 2017                                                                                                            |
| RP ADICIONAL N°2                       | 3217 DEL 17 DE NOVIEMBRE DE 2017                                                                                                           |
| ADICIONAL N°003 DE 26 DE MARZO DE 2018 | Modificación de la Cláusula cuarta del contrato -Plazo de ejecución; el plazo de ejecución del contrato será hasta el 15 de junio de 2018. |
| SUSPENSIÓN N°1                         | 01 DE JUNIO DE 2018                                                                                                                        |
| REINICIACIÓN N°1                       | 30 DE JULIO DE 2018                                                                                                                        |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO               | SESENTA Y OCHO MIL VEINTITRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE (\$68.023.493.561.00)          |

En la ciudad de Santa Marta, se reunieron los suscritos a saber **JONATAN ALFREDO NIETO GUTIÉRREZ**, en su condición de Gerente Distrital de Infraestructura, SUPERVISOR del contrato y en representación de la Alcaldía Distrital de Santa Marta, Entidad Pública identificada con el NIT 891.780.009-4, de una parte, como **CONTRATANTE**, DARIO BARROS ZINMERMAN, identificado con cedula de ciudadanía N°84.030.269 de Riohacha, en calidad de representante legal del **CONSORCIO DEPORTIVO SANTA MARTA** con NIT. 901.016.187-7, con el fin de suscribir acta de entrega y recibo de obras del contrato de la referencia y sea actualizada las garantías del mismo, dando cumplimiento a lo establecido lo dispuesto en el contrato y el artículo 60 de la ley 80 de 1993, <modificado por el artículo 217 del Decreto 19 de 2012.

Para constancia se firma por las partes, en la ciudad de Santa Marta, a los once (11) días del mes de mayo de 2021

**JONATAN NIETO GUTIÉRREZ**  
Gerente de Infraestructura

**DARIO BARROS ZINMERMAN**  
R/L Consorcio Deportivo Santa Marta.

|          |                             |  |
|----------|-----------------------------|--|
| Proyectó | Juan Manuel Rodríguez       |  |
| Revisó   | Don. Apaza a la supervisión |  |
|          | Kelly Villalba Julio        |  |
|          | Coordinadora                |  |

Imagen 6. Acta de entrega y recibo de obras contrato - GI001-2016

Tal como se evidencia en las imágenes anteriores, el proponente en el Formato 11 de experiencia habilitante indica fecha de terminación del contrato 11 de mayo de 2021, la cual coincide con la fecha con la consignada en el acta de entrega y recibo de obras. Sin embargo, los SMMLV ejecutados no coinciden con lo indicado en el RUP del proponente para el año 2021.

De igual forma, dentro de los contratos aportados para acreditar la experiencia se encuentra el subcontrato certificado por LEGA Ingeniería S.A.S., ejecutado en el marco del contrato principal No. 445-2021. Consultado y revisado el contrato principal, se evidencia una discrepancia entre las fechas registradas para dicho contrato principal, incluida su suspensión entre el 12 de enero y el 1 de marzo de 2022, y las fechas consignadas en los documentos aportados por el proponente. Esta incongruencia impide validar la ejecución certificada por no corresponder a la realidad.

Adicionalmente, conforme al balance financiero del contrato principal No. 445-2021, el proponente certifica haber ejecutado el subcontrato por valor de \$1.034.088.602,10 con corte al 22 de abril de 2022; no obstante, a dicha fecha el contrato principal únicamente había ejecutado el Acta de Avance de Obra No. 1, del 31 de marzo de 2022, por valor de \$156.378.478. Las restantes actas de avance son posteriores (a partir del 30 de julio de 2022) y la obra alcanzó el 100% de ejecución hasta el Acta Final de Obra del 13 de febrero de 2024, por un valor total ejecutado de \$1.136.584.033,17. En consecuencia, resulta materialmente imposible que a la fecha certificada por el proponente se hubiera ejecutado el valor indicado, por cuanto a ese corte el contrato principal apenas registraba una fracción de dicho monto, lo que confirma que la certificación no coincide con la ejecución real del contrato principal. Adicionalmente, el subcontrato aportado registra fecha de inicio (20 de diciembre de 2021) anterior a la del acta de inicio del contrato principal (11 de enero de 2022), lo que resulta materialmente imposible.

2025

| MUNICIPIO DE GUACHENÉ<br>NIT 900.127.183-0<br>ACTA DE FINALIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN<br>CONTRATO 445 DE 2021<br>SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| VERSIÓN                                                                                                                                   | FECHA      |
| 04                                                                                                                                        | 03-03-2021 |
| Página 2 de 28                                                                                                                            |            |

**TERMINO INICIAL** CUATRO (04) MESES

**TERMINO ADICIONAL 1** UNO (01) MESES

**TERMINO ADICIONAL 2** UNO (1.5) MESES

**IMPUTACIÓN PTAL.** EL MUNICIPIO DE GUACHENÉ CUENTA CON PRESUPUESTO DE RENTAS Y GASTOS DE LA VIGENCIA FISCAL DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO SISTEMA DE PARTICIPACIÓN GENERAL DE REGALÍA (2.021). POR UN VALOR DE MIL OCHENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS MCTE. (\$1.088.514.318.00) Según CDP N° 521 del 29 de octubre de 2021.

|                                  |                          |
|----------------------------------|--------------------------|
| <b>ACTA DE INICIO:</b>           | 11 DE ENERO DE 2022      |
| <b>TERMINACIÓN INICIAL:</b>      | 11 DE MAYO DE 2022       |
| <b>ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1:</b> | 12 DE ENERO DE 2022      |
| <b>ACTA DE REINICIO No. 1:</b>   | 01 DE MARZO DE 2022      |
| <b>NUEVA FECHA TERMINACIÓN</b>   | 30 DE JUNIO DE 2022      |
| <b>ACTA DE PAGO No. 1:</b>       | 31 DE MARZO DE 2022      |
| <b>ACTA DE SUSPENSIÓN No.2</b>   | 31 DE MARZO DE 2022      |
| <b>ACTA DE REINICIO No. 2:</b>   | 01 DE JULIO DE 2022      |
| <b>ACTA DE PAGO No. 2:</b>       | 30 DE JULIO DE 2022      |
| <b>ACTA DE PAGO No. 3:</b>       | 18 DE AGOSTO DE 2022     |
| <b>ACTA DE SUSPENSIÓN No.3</b>   | 08 DE SEPTIEMBRE DE 2022 |

Elaboró:  
Firma:

Revisó y Aprobó: Selasbén Valencia Valencia  
Firma:

Teléfono: +57 (2) 8259101 – 8259105 – 8259106 Fax: +57 (2) 8259107  
Dirección: Calle 4 # 5 – 46 Jorge Eliécer Gaitán, Guachene-Cauca Código Postal: 191087  
Página Web: [www.fonbuenaventura.gov.co](http://www.fonbuenaventura.gov.co) Correo Electrónico: [contacto@fonbuenaventura.gov.co](mailto:contacto@fonbuenaventura.gov.co)

Imagen 7. Acta de Finalización y Liquidación Contrato Principal No. 445-2021



construcción  
consultoría  
ingeniería  
& diseño

Buenaventura, 13 de julio de 2022

#### CERTIFICACIÓN DE EXPERIENCIA

Yo, **CELINDA AMU MOSQUERA**, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en representación de la firma **LEGA INGENIERIA S.A.S.** con NIT 901190173-8

#### CERTIFICO:

Que, **ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES JCC S.A.S.**, identificado con el NIT 901269254-8, Representada legalmente por el señor Herver Javier Carabali Castro, identificado con cedula de ciudadanía N° 1.111.797.307 de Buenaventura (Valle) celebró un contrato con esta empresa, el cual se encuentra ejecutado a satisfacción, cuyo objeto contractual fue:

**CONSTRUCCIÓN CANCHAS MÚLTIPLES EN LAS VEREDAS PUEBLO NUEVO, MINGO, CAPONERA SECTOR LA ESCUELA E INSTALACIÓN JUEGOS BIOSALUDABLES EN LAS VEREDAS MINGO, BARRAGÁN, CAPONERA SECTOR LA ESCUELA Y PUEBLO NUEVO EN EL MUNICIPIO DE GUACHENÉ DEPARTAMENTO DEL CAUCA.**

Valor Ejecutado: MIL TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS DOS PESOS CON DIEZ CENTAVOS M.C.T.E. (\$ 1.034.086.502,10) El presente contrato fue ejecutado a satisfacción.

Fecha de Inicio: 20/12/2021  
Fecha de Terminación: 22/04/2022

Cordialmente,



**CELINDA AMU MOSQUERA**  
C.C. N° 31.941.745 de CALI (V)  
Representante Legal de LEGA INGENIERIA SAS

Calle 25 No. 68B - 85 B/Ciudad 2000 Cali, Valle del Cauca Teléfono: 347 8009 Celular: 350 666 6660  
contacto@legaingenieria.com • gerencia@legaingenieria.com • www.legaingenieria.com

Imagen 8. Certificación Experiencia Aportada por Consorcio Estadio Buenaventura MK

#### B.- BALANCE FINANCIERO

| ACTAS                                                                   | FECHA              | VALOR DEL ACTA             |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------|
| AVANCE DE OBRA No. 1                                                    | 31 - Marzo - 2022  | \$156.378.478, 00          |
| AVANCE DE OBRA No. 2                                                    | 30 - Julio - 2022  | \$218.225.253, 00          |
| AVANCE DE OBRA No. 3                                                    | 18 - Ago. - 2022   | \$69.086.490, 00           |
| AVANCE DE OBRA No. 4                                                    | 12 - Abril. - 2023 | \$307.952.256, 00          |
| AVANCE DE OBRA No. 5                                                    | 28 - Abril. - 2023 | \$119.854.156, 00          |
| AVANCE DE OBRA No. 6                                                    | 26 - Ago. - 2023   | \$143.329.450, 37          |
| AVANCE DE OBRA No. 7                                                    | 30 - Oct. - 2023   | \$80.564.408,96            |
| VALOR PENDIENTE POR PAGAR<br>AL CONTRATISTA ACTA FINAL DE<br>OBRA No. 8 | 13 - Feb. - 2024   | \$41.193.540,84            |
| <b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>                                            |                    | <b>\$1.136.584.033, 17</b> |
| <b>MONTO TOTAL CONTRATADO</b>                                           |                    | <b>\$1.137.067.766, 00</b> |
| <b>SALDO DEL CONTRATO A FAVOR DEL MUNICIPIO</b>                         |                    | <b>\$483.732, 83</b>       |
| <b>PORCENTAJE DE RECURSO EJECUTADO EN LA OBRA</b>                       |                    | <b>99.96%</b>              |
| <b>PORCENTAJE DE OBRA EJECUTADA</b>                                     |                    | <b>100%</b>                |

Elaboro:  
Firma:

Reviso y Aprobó: Sebastián Valencia Valencia  
Firma:

Teléfono: +57 (2) 8259101 - 8259105 - 8259106 Fax: +57 (2) 8259107  
Dirección: Calle 4 # 5 - 46 Jorge Eliécer Gaitán, Guachene-Cauca Código Postal: 191087  
Página Web: [www.guachene-cauca.gov.co](http://www.guachene-cauca.gov.co) Correo Electrónico: [contactenos@guachene-cauca.gov.co](mailto:contactenos@guachene-cauca.gov.co)

Imagen 9. Balance Financiero - Contrato Principal No. 445-2021

#### Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres

Dirección: Av. Calle 26 # 92 - 32, edificio Gold 4, piso 2 | Bogotá, Colombia

Conmutador: (+57) 601 552 9696

Línea gratuita nacional: (+57) 01 8000 113200

**Resultado.** Verificados los contratos aportados frente a las fuentes de información, el Comité no pudo validar de manera concluyente: el contrato No. GI001-2016 (Santa Marta), por cuanto los valores ejecutados expresados en SMMLV no coinciden con lo consignado en el RUP del proponente; ni el subcontrato certificado por LEGA Ingeniería S.A.S., ejecutado en el marco del contrato principal No. 445-2021, por cuanto las fechas y el valor ejecutado registrados para el contrato principal no coinciden con lo consignado en los documentos aportados. Excluidos dichos contratos por no acreditarse en debida forma, la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) expresados en SMMLV de los contratos válidos no alcanza el porcentaje mínimo a certificar exigido en el Numeral 3.2. En consecuencia, el proponente **NO CUMPLE** el requisito habilitante de experiencia mínima requerida.

#### 4.3. Conclusión y causal de rechazo

La documentación de subsanación aportada por el Consorcio Estadio Buenaventura MK, verificada contra las fuentes objetivas de información (certificaciones, SECOP, pliegos de condiciones y contratos), no subsana en debida forma las observaciones formuladas en la evaluación preliminar. Aún más, la verificación evidenció que la información aportada para acreditar el subcontrato de LEGA Ingeniería S.A.S. (contrato principal No. 445-2021) resulta materialmente imposible e inexacta, y no es susceptible de subsanación, generando inconsistencias que imposibilitan la selección objetiva.

En consecuencia, la propuesta se **RECHAZA** de conformidad con las causales de rechazo No. 4 y No. 6 del numeral N (Causales de Rechazo) de los Términos y Condiciones de Contratación, sin perjuicio de que el proponente tampoco acreditó los requisitos habilitantes técnicos (Numerales 3.3 y 3.2).

4. Cuando se detecten inconsistencias que imposibiliten la selección objetiva y que no puedan ser resueltas por los proponentes mediante pruebas que aclaren la información presentada.

5. Cuando el proponente no subsane o subsane parcialmente lo requerido por la UNGRD/FonBuenaventura, dentro del plazo estipulado en la ley o solicitud, esto es, hasta el término de traslado del informe de evaluación.

6. Cuando la información presentada por el proponente presente información inexacta; y/o que, con base en la verificación efectuada por la UNGRD/FonBuenaventura, no sea susceptible de ser subsanada.

*Imagen 10. Numeral N. Causales de Rechazo – TCC*

#### 5. RESULTADO CONSOLIDADO DE LA EVALUACIÓN

| No. | PROPONENTE                        | RESULTADO        | FUNDAMENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|-----------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | CONSORCIO ESTADIO BUENAVENTURA MK | <b>RECHAZADO</b> | Causales de rechazo No. 4 y No. 6 del TCC: información inexacta no susceptible de subsanación e inconsistencias que imposibilitan la selección objetiva (subcontrato de LEGA – contrato principal No. 445-2021). Adicionalmente, no acreditó los requisitos habilitantes técnicos (Numerales 3.3 y 3.2). |
| 2   | CONSORCIO DEPORTES COLOMBIA       | <b>RECHAZADO</b> | Causal de rechazo del Numeral 11, literal g), y NOTA del Numeral 4.1 (ítem 5.1.21 supera en más del 10% el valor unitario oficial y sobrepasa el valor contractual del ítem).                                                                                                                            |
| 3   | CONSORCIO MARINO KLINGER BTU 2026 | <b>RECHAZADO</b> | Presentación extemporánea de la oferta económica.                                                                                                                                                                                                                                                        |

## 6. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

Conforme a la verificación definitiva realizada, ninguna de las propuestas recibidas resulta habilitada: el Consorcio Estadio Buenaventura MK fue objeto de rechazo conforme a las causales No. 4 y No. 6 del numeral N (Causales de Rechazo) del TCC, por la información inexacta e inconsistente aportada respecto del subcontrato de LEGA (contrato principal No. 445-2021), no susceptible de subsanación, sin perjuicio de que tampoco acreditó los requisitos habilitantes técnicos (Numerales 3.3 y 3.2); el Consorcio Deportes Colombia fue objeto de rechazo por la causal del Numeral 11, literal g), en concordancia con la NOTA del Numeral 4.1; y el Consorcio Marino Klinger BTU 2026 fue objeto de rechazo por la presentación extemporánea de su oferta económica.

En consecuencia, al no existir propuesta alguna que resulte habilitada, el Comité Evaluador recomienda declarar **DESIERTA** la Convocatoria Abierta No. FONBUE-OBRA-001-2026, de conformidad con los Términos y Condiciones de Contratación y la normativa aplicable.

### Comité Evaluador Convocatoria Abierta No. Fonbue-Obra-001-2026.

|                       |                                                                                    |                                                                                              |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| COMPONENTE<br>TÉCNICO | <b>VICTOR LEONARDO TRUJILLO</b><br><b>GRANJA</b><br>CONTRATISTA<br>FONBUENAVENTURA | Firma:    |
|                       | <b>JULIÁN ANDRÉS BÁEZ CASTRO</b><br>CONTRATISTA<br>SUBDIRECCIÓN GENERAL UNGRD      | Firma:   |
|                       | <b>ALEJANDRO FRANCO ROJAS</b><br>CONTRATISTA<br>SUBDIRECCIÓN GENERAL UNGRD         | Firma:  |