

INFORME FINAL DE EVALUACION DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS

CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-CONSULTORIA-003-2024

OBJETO DE LA CONTRATACIÓN: "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACION Y CONSTRUCCION DE NUEVAS AREAS DEPORTIVAS Y ADMINISTRATIVAS EN LA UNIDAD DEPORTIVA EL CRISTAL, ZONA URBANA DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA".

PRESUPUESTO OFICIAL: El presupuesto oficial establecido, para el presente proceso de selección, incluido impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o distritos legales, costos directos e indirectos, es la suma de MIL SETECIENTOS CINCUENTA MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO DIEZ PESOS MCTE. (\$ 1.750.269.110,00), incluido IVA.

Dentro del término señalado en los términos y condiciones de contratación, en las oficinas de FonBuenaventura, se reunió el Comité Evaluador del proceso de **Convocatoria Abierta No. FONBUE-CONSULTORIA-003-2024**, integrado por:

NOMBRE	COMPONENTE
ANA MARIA GONZALEZ ARBOLEDA Contratista FonBuenaventura	COMPONENTE JURÍDICO
VICTOR LEONARDO TRUJILLO GRANJA Contratista FonBuenaventura	COMPONENTE TÉCNICO
LALI DALILA CABEZAS BLANDON Contratista FonBuenaventura	COMPONENTE FINANCIERO

Con el propósito de adelantar la correspondiente evaluación de las propuestas presentadas en el proceso de Convocatoria Abierta No. FONBUE-CONSULTORIA-003-2024.

FECHAS DEL PROCESO:

- Fecha de Publicación Aviso de Convocatoria y TCC: 9 de diciembre de 2024
- Fecha de Cierre del Proceso: 2 de enero de 2025
- Hora: Hasta las 6:00 P.M

ANTECEDENTES

1. Que el día 9 de diciembre del 2024 se publicó en el micrositio WEB de FONBUENAVENTURA la Convocatoria Abierta No. FONBUE-CONSULTORÍA-003- 2024.

2. Que el Plazo para presentar propuestas del proceso en mención fue hasta el día 02 de enero de 2025 hasta las 06:00 pm.

3. PROPUESTAS PRESENTADAS

De conformidad a los correos recibidos, se presentaron las siguientes propuestas:

No.	PROPONENTE			
	NOMBRE O RAZON SOCIAL	TIPO DE PROPONENTE	FECHA DE ENTREGA	HORA DE ENTREGA
1	CONSORCIO NUEVO CRISTAL	PLURAL	2-ene-25	4:35:00 p. m.
2	UNION TEMPORAL ESTUDIOS Y DISEÑOS EL CRISTAL	PLURAL	2-ene-25	6:01:00 p. m.

Nota: El proponente UNION TEMPORAL ESTUDIOS Y DISEÑOS EL CRISTAL, presentó oferta el 2 de enero de 2025 a las 6:01 pm de manera extemporánea, es decir una vez cerrado el plazo para la presentación de propuestas; por tal motivo se RECHAZÓ la propuesta de conformidad al artículo 25 de la Ley 80 de 1.993 que establece que los plazos estipulados en los pliegos de condiciones o términos de referencias son perentorios y preclusivos.

4. Que el día 9 de enero de 2025 se publicó el informe de evaluación preliminar, donde se realizó la verificación del capítulo 3 de los términos y condiciones de contratación, requisitos habilitantes.

5. Que dicha verificación arrojó los siguientes resultados:

PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES	CONCEPTO
CONSORCIO NUEVO CRISTAL	CAPACIDAD JURIDICA	NO CUMPLE
	CAPACIDAD TECNICA	NO CUMPLE
	CAPACIDAD FINANCIERA	NO CUMPLE

6. Que a los oferentes se les concedió un término de cinco (05) días hábiles, para que presentaran las subsanaciones de la información no aportada de acuerdo con el decreto 1882 de 2018 donde reza ARTÍCULO 5. De la selección objetiva.

(...) PARÁGRAFO 1. La ausencia de requisitos o la falta de documentos referentes a la futura contratación o al proponente, no necesarios para la comparación de las propuestas no servirán de título suficiente para el rechazo de los ofrecimientos hechos. En consecuencia, todos aquellos requisitos de la propuesta que no afecten la asignación de puntaje deberán ser solicitados por las entidades estatales y deberán ser entregados por los proponentes hasta el término de traslado del informe de evaluación que corresponda a cada modalidad de selección, salvo lo dispuesto para el proceso de Mínima cuantía y para el proceso de selección a través del sistema de subasta. Serán rechazadas las ofertas de aquellos proponentes que no suministren la información y la

documentación solicitada por la entidad estatal hasta el plazo anteriormente señalado. Durante el término otorgado para subsanar las ofertas, los proponentes no podrán acreditar circunstancias ocurridas con posterioridad al cierre del proceso.

7. Que en el término concedido **CONSORCIO NUEVO CRISTAL** presente subsanación, pero no la realice de manera completa, por lo cual tampoco se habilite en el informe final de evaluación.

8. Que en el LITERAL N de los términos y condiciones contractuales, se encuentran establecidas las CAUSALES DE RECHAZO donde el numeral 9 establece "Cuando el proponente habiendo sido requerido por la Entidad, no allegue dentro del término fijado en el cronograma del presente documento o en la solicitud efectuada por la Entidad, los documentos, información o aclaraciones, sin las cuales no sea posible efectuar la verificación de requisitos habilitantes, o cuando habiéndolos allegado éstos no cumplan con los requisitos exigidos en el documento de términos y condiciones".

Que por lo anterior el comité evaluador manifiesta lo siguiente;

RECOMENDACIONES DEL COMITÉ

1. Después de revisar las ofertas, se concluye que se encuentran inmersas en el LITERAL N de los términos y condiciones contractuales CAUSALES DE RECHAZO. En este sentido, el numeral 1 establece lo siguiente: 'No presentar la oferta de conformidad con lo establecido en la publicación de la convocatoria y los términos y condiciones contractuales (T.C.C.)', mientras que el numeral 9 establece: 'Cuando el proponente, habiendo sido requerido por la Entidad, no allegue dentro del término fijado en el cronograma del presente documento o en la solicitud efectuada por la Entidad, los documentos, información o aclaraciones, sin las cuales no sea posible efectuar la verificación de requisitos habilitantes, o cuando habiéndolos allegado, éstos no cumplan con los requisitos exigidos en el documento de términos y condiciones'. Por lo anterior se recomienda rechazar las siguientes ofertas:

No.	PROponente			
	NOMBRE O RAZON SOCIAL	TIPO DE PROponente	FECHA DE ENTREGA	HORA DE ENTREGA
1	CONSORCIO NUEVO CRISTAL	PLURAL	2-ene-25	4:35:00 p. m.
2	UNION TEMPORAL ESTUDIOS Y DISEÑOS EL CRISTAL	PLURAL	2-ene-25	6:01:00 p. m.

2. Tras revisar todas las propuestas recibidas y realizar el análisis correspondiente, el comité evaluador concluyó que las ofertas no cumplían con los requisitos establecidos en los términos y condiciones de contratación, por lo cual, se recomienda DECLARAR DESIERTO EL PROCESO de acuerdo con lo establecido en el literal J. DECLARACIÓN DESIERTA DE UN PROCESO DE SELECCIÓN toda vez que las ofertas presentadas no cumplen con las condiciones previstas en los TCC.

2. La decisión de declarar desierto el proceso responde a la necesidad de garantizar que el contratista seleccionado cumpla con todos los requisitos necesarios para llevar a cabo un proyecto de esta magnitud.

Para constancia, se firma en Buenaventura a los veintitrés (23) días del mes de enero de 2025.



ANA MARIA GONZALEZ ARBOLEDA
Contratista FonBuenaventura
COMPONENTE JURIDICO



LALI DALILA CABEZAS BLANDON
Contratista FonBuenaventura
COMPONENTE FINANCIERO



VICTOR LEONARDO TRUJILLO GRANJA
Contratista FonBuenaventura
COMPONENTE TECNICO

VERIFICACIÓN JURÍDICA FINAL

INFORMACIÓN DEL PROCESO

NÚMERO DE PROCESO	No. FONBUE-CONSULTORIA-003-2024
OBJETO	"REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACION Y CONSTRUCCION DE NUEVAS AREAS DEPORTIVAS Y ADMINISTRATIVAS EN LA UNIDAD DEPORTIVA EL CRISTAL, ZONA URBANA DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA"
TIPO DE CONTRATO	Contrato de Consultoría
FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN DE SUBSANACIONES	14 de enero de 2025, hasta las 6:00 pm
FECHA DE PRESENTACION DE SUBSANACION	14 de enero de 2024 a las 17:38pm

INFORMACIÓN DE LA PROPUESTA

FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	Virtual- fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co	MODALIDAD
NOMBRE DEL PROPONENTE	CONSORCIO NUEVO CRISTAL	

INFORMACIÓN DEL PROPONENTE

NOMBRE DE CONSORCIO	CONSORCIO NUEVO CRISTAL
FECHA DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO	29 de diciembre de 2024
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL PRINCIPAL	SEBASTIAN LOANGO VILLA
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1.107.049.305
CORREO ELECTRÓNICO	admon@lvingenieros.com
DIRECCIÓN	KR 64 #9-05 OF 401 ED LAS MARIAS B/EL LIMONAR
NÚMERO DE CONTACTO	3003415242

INTEGRANTE 1

RAZÓN SOCIAL	L&V INGENIEROS S.A.S
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	NIT 901390595-0
NOMBRE DEL RL	SEBASTIAN LOANGO VILLA
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN RL	C.C.1107049305
CORREO ELECTRÓNICO	admon@lvingenieros.com
DIRECCIÓN	KR 64 # 9 - 05 OF 401 ED LAS MARIAS
NÚMERO DE CONTACTO	3003415242
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	5%

INTEGRANTE 2

RAZÓN SOCIAL	SKYLINE INFRAESTRUCTURA S.A.S.
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	901704672-1
NOMBRE DEL RL	JORGE ALEXIS VIVEROS LOPEZ
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN RL	C.C.94507649
CORREO ELECTRÓNICO	info@skylineinfraestructura.com
DIRECCIÓN	AV 6 # 29 A NORTE - 49 ED
NÚMERO DE CONTACTO	3206941964 - 3137370809
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	4%

INTEGRANTE 3

RAZÓN SOCIAL	MD2 PROYECTOS S.A.S.
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	901773817-5
NOMBRE DEL RL	MILENA KATHERINE MORENO SAMANIEGO
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN RL	C.C.25289600
CORREO ELECTRÓNICO	gerencia@md2sas.com
DIRECCIÓN	CL 37 A NORTE # 4 - 34
NÚMERO DE CONTACTO	3185743086 – 6024081425 - 3182618091
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	50%

INTEGRANTE 4

NOMBRES Y APELLIDOS	AMIRA DIAZ CORDOBA
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CC. - 66733014
NUMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA	66733014-9
CORREO ELECTRÓNICO	diaz_amira@hotmail.com
DIRECCIÓN	CR 55 A CL 7 C 55 A 60 BRR SAN BUENAVENTURA - San buenaventura

NÚMERO DE CONTACTO
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN

3162946416
41%

ANTEDECENTES

Realizada la verificación inicial de la información aportada por **CONSORCIO NUEVO CRISTAL**, se encontró que la misma **NO CUMPLÍA** con los requisitos establecidos en la invitación a cotizar del proceso N° FONBUE-CONSULTORIA-003-2024 tal sentido debía subsanar lo siguiente:

1. Aportar formato 4. El representante legal de consorcio aporta el Formato número 4, relativo al Pacto de Transparencia, pero no los demás integrantes del consorcio, como se establece en los términos y condiciones contractuales.
2. El oferente solo acredita en el documento de constitución al que se designa a la persona que, para todos los efectos, representará de forma principal al consorcio, no se ha designado un suplente.

Que, dentro del plazo concedido, se presentaron los siguientes documentos para su subsanación;

VERIFICACIÓN REALIZADA

PACTO DE TRANSPARENCIA FORMATO 4

SUBSANO

Acredita formato numero 4 relativo al pacto de transferencia firmado por todos los integrantes del consorcio.

CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO/ UNIÓN TEMPORAL

SUBSANO

Acredita en el documento de constitución al representante legal principal y al representante legal suplente de acuerdo con los establecido en los términos y condiciones contractuales.

Conclusión

Después de revisar la oferta, se concluye que ésta cumplió con las condiciones requeridas en los términos y condiciones contractuales, específicamente en lo relacionado con el componente jurídico.

FECHA DE LA VERIFICACIÓN

23/01/2025



DATOS DEL VERIFICADOR

FIRMA



NOMBRE DE LA VERIFICADORA
DEPENDENCIA

ANA MARIA GONZALEZ ARBOLEDA
CONTRATISTA FONBUENAVENTURA

	FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - UNGRD	
CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-CONSULTORIA-003-2024		
REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACION Y CONSTRUCCION DE NUEVAS AREAS DEPORTIVAS Y ADMINISTRATIVAS EN LA UNIDAD DEPORTIVA EL CRISTAL, ZONA URBANA DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA		

RELACION DE PROPUESTAS RECIBIDAS

No.	PROPONENTE			
	NOMBRE O RAZON SOCIAL	TIPO DE PROPONENTE	FECHA DE ENTREGA	HORA DE ENTREGA
1	CONSORCIO NUEVO CRISTAL	PLURAL	2-ene-25	4:35:00 p. m.
2	UNION TEMPORAL ESTUDIOS Y DISEÑOS EL CRISTAL	PLURAL	2-ene-25	6:01:00 p. m.

Nota: El proponente UNION TEMPORAL ESTUDIOS Y DISEÑOS EL CRISTAL, presenta oferta el 2 de enero de 2025 a las 6:01 pm de manera extemporanea, es decir una vez cerrado el plazo para la presentacion de propuestas; por tal motivo se **RECHAZA** la propuesta de conformidad al articulo 25 de la Ley 80 de 1.993 que establece que los plazos estipulados en los pliegos de condiciones o terminos de referencias son perentorios y preclusivos.

SUBSANACION PROPUESTAS

No.	PROPONENTE			
	NOMBRE O RAZON SOCIAL	SUBSANO	SUBSANACION	
			FECHA	HORA
1	CONSORCIO NUEVO CRISTAL	SI	14-ene-25	5:38:00 p. m.
2	UNION TEMPORAL ESTUDIOS Y DISEÑOS EL CRISTAL	N/A	N/A	N/A



ING. VICTOR LEONARDO TRUJILLO GRANJA
 COMPONENTE TÉCNICO - COMITÉ EVALUADOR
 FONBUENAVENTURA



Víctor Leonardo Trujillo Granja <victor.trujillo@gestiondelriesgo.gov.co>

Fwd: Presentación Oferta CA N° FONBUE-003-2024 - CONSORCIO NUEVO CRISTAL**Fondo Buenaventura** <fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co>

2 de enero de 2025, 19:44

Para: Víctor Leonardo Trujillo Granja <victor.trujillo@gestiondelriesgo.gov.co>, Ana María Gonzalez Arboleda <ana.arboleda@gestiondelriesgo.gov.co>

PSI

----- Forwarded message -----

De: **MD2 PROYECTOS SAS** <md2proyectossas@gmail.com>

Date: jue, 2 ene 2025 a las 16:35

Subject: Presentación Oferta CA N° FONBUE-003-2024 - CONSORCIO NUEVO CRISTAL

To: <fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co>, <gerencia@md2sas.com>

SEÑORES

FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA

Bogotá D.C.

Referencia: Presentación de oferta para convocatoria abierta cuyo objeto consiste en "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS ÁREAS DEPORTIVAS Y ADMINISTRATIVAS EN LA UNIDAD DEPORTIVA EL CRISTAL, ZONA URBANA DE DISTRITO DE BUENAVENTURA".

El CONSORCIO NUEVO CRISTAL de acuerdo a la convocatoria abierta N° FONBUE-003-2024, por medio del siguiente enlace a continuación hacemos entrega de nuestra propuesta para "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS ÁREAS DEPORTIVAS Y ADMINISTRATIVAS EN LA UNIDAD DEPORTIVA EL CRISTAL, ZONA URBANA DE DISTRITO DE BUENAVENTURA".

El enlace de descarga es el siguiente:

<https://www.dropbox.com/t/0nDRZs7tgXr2DtP>

Por favor confirmar recibido y correcta descarga.

Atentamente,

CONSORCIO NUEVO CRISTAL





El contenido del presente mensaje enviado por correo electrónico, incluyendo los archivos adjuntos, contiene información de carácter confidencial y de uso reservado para la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgos de Desastres – UNGRD, y se establece para uso privilegiado de sus destinatarios. Así mismo, la información de datos personales que se hayan recogido a través de este medio serán tratados de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y la ley 1266 del 2008 de Habeas Data. Si por error, usted ha recibido este mensaje y no es el destinatario, por favor, notifíquese al remitente y no use, informe, distribuya, imprima, copie o difunda este mensaje por ningún medio, en caso contrario podrá ser objeto de sanciones legales conforme a las Leyes o Normativas vigentes.

2 adjuntos



Contenido.JPG
24K



Listado de Carpetas Propuesta.JPG
24K



Víctor Leonardo Trujillo Granja <victor.trujillo@gestiondelriesgo.gov.co>

Fwd: ENVIO LICITACION CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-CONSULTORIA-003-2024

Fondo Buenaventura <fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co>

2 de enero de 2025, 19:44

Para: Víctor Leonardo Trujillo Granja <victor.trujillo@gestiondelriesgo.gov.co>, Ana María Gonzalez Arboleda <ana.arboleda@gestiondelriesgo.gov.co>


----- Forwarded message -----

De: **James Orobio Ballestros** <jamesorobio.licitaciones@gmail.com>

Date: jue, 2 ene 2025 a las 18:01










Subject: ENVIO LICITACION CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-CONSULTORIA-003-2024












To: <fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co>

 2. COORDINADOR ARQUITECTONICO.rar Max Jhonny Mendoza P.rar

El contenido del presente mensaje enviado por correo electrónico, incluyendo los archivos adjuntos, contiene información de carácter confidencial y de uso reservado para la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgos de Desastres – UNGRD, y se establece para uso privilegiado de sus destinatarios. Así mismo, la información de datos personales que se hayan recogido a través de este medio serán tratados de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y la ley 1266 del 2008 de Habeas Data. Si por error, usted ha recibido este mensaje y no es el destinatario, por favor, notifíquese al remitente y no use, informe, distribuya, imprima, copie o difunda este mensaje por ningún medio, en caso contrario podrá ser objeto de sanciones legales conforme a las Leyes o Normativas vigentes.

20 adjuntos

-  **FORMATO- 03- COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN (1).pdf**
157K
-  **FORMATO- 02- Certificación de NO Inhabilidades e Incompatibilidades (1).doc.pdf**
107K
-  **FORMATO- 04- PACTO DE TRANSPARENCIA (1).doc.pdf**
116K
-  **FORMATO- 05- CARTA DE INFORMACIÓN DE UNIÓN TEMPORAL (1).doc.pdf**
178K
-  **FORMATO- 01- Carta de Invitación.pdf**
456K
-  **FORMATO- 07- Declaracion juramentada de pagos de seguridad social y aportes parafiscales (1).doc.pdf**
80K
-  **FORMATO- 08-1 Certificación de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.pdf**
572K
-  **FORMATO- 08-2 Certificación de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.pdf**
940K
-  **FORMATO- 10- Acta de compromiso de confidencialidad de información relacionada con el proyecto (1).pdf**
221K

-  **FORMATO- 12A- VINCULACION-DE-PERSONAL-DE-LA-REGION (1).pdf**
110K
-  **FORMATO- 15- OFERTA ECONÓMICA (1).pdf**
143K
-  **FORMATO- 14- Compromiso condiciones técnicas (1).doc**
334K
-  **FORMATO- 16- Formato para acreditar mejor año fiscal de los últimos 3 años (1).doc**
347K
-  **FORMATO- 20- Vinculación de personas en condición de discapacidad.pdf**
1296K
-  **POLIZA_45_45_101139772.pdf**
776K
-  **124. Certificación de Diseño PMI.pdf**
662K
-  **105. Certificación diseño Poliportivo Olaya Herrera.pdf**
565K
-  **124. CONTRATO PLAN MAESTRO-ok.pdf**
636K
-  **124. PRORROGA # 01 AL CONTRATO DE CONSULTORIA # 109 DE 2020.pdf**
1293K
-  **director Documentos JOB.rar**
13273K



Víctor Leonardo Trujillo Granja <victor.trujillo@gestiondelriesgo.gov.co>

Fwd: SUBSANACIONES CONVOCATORIA ABIERTA FONBUE-CONSULTORIA-003-2024**Fondo Buenaventura** <fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co>

15 de enero de 2025, 9:45

Para: Víctor Leonardo Trujillo Granja <victor.trujillo@gestiondelriesgo.gov.co>, Ana María Gonzalez Arboleda <ana.arboleda@gestiondelriesgo.gov.co>

Buenos días.

Remito para su conocimiento y fines pertinentes.

Saludos.

----- Forwarded message -----

De: **MD2 PROYECTOS SAS** <md2proyectossas@gmail.com>

Date: mar, 14 ene 2025 a las 17:38

Subject: SUBSANACIONES CONVOCATORIA ABIERTA FONBUE-CONSULTORIA-003-2024

To: <fondobuenaventura@gestiondelriesgo.gov.co>, <gerencia@md2sas.com>

Señores

FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA

Bogotá D.C.

REFERENCIA: Presentación de oferta para convocatoria abierta cuyo objeto consiste en **"REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACION Y CONSTRUCCION DE NUEVAS AREAS DEPORTIVAS Y ADMINISTRATIVAS EN LA UNIDAD DEPORTIVA EL CRISTAL, ZONA URBANA DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA"****ASUNTO:** Entrega Subsanaciones Oferta

Por medio de la presente y después de recibido el Informe Preliminar de Evaluación a nuestra oferta presentada a la Convocatoria Abierta No. FONBUE-CONSULTORIA-003-2024, hacemos entrega de las respectivas subsanaciones a las mismas, las cuales se pueden descargar del siguiente enlace:

<https://www.dropbox.com/t/yrN37onW73ilTclY>

De igual manera adjunto a este correo se entrega el respectivo comunicado de entrega.

Atentamente,

CONSORCIO NUEVO CRISTAL





Por favor no imprima este correo o sus documentos si no es necesario. ¡Cuidemos del medio ambiente!

**El futuro
es de todos****Presidencia
de la República**




El contenido del presente mensaje enviado por correo electrónico, incluyendo los archivos adjuntos, contiene información de carácter confidencial y de uso reservado para la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgos de Desastres – UNGRD, y se establece para uso privilegiado de sus destinatarios. Así mismo, la información de datos personales que se hayan recogido a través de este medio serán tratados de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y la ley 1266 del 2008 de Habeas Data. Si por error, usted ha recibido este mensaje y no es el destinatario, por favor, notifíquese al remitente y no use, informe, distribuya, imprima, copie o difunda este mensaje por ningún medio, en caso contrario podrá ser objeto de sanciones legales conforme a las Leyes o Normativas vigentes.

 **Carta Entrega Subsanaciones con doc.pdf**
3209K



FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA
UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - UNGRD



RESUMEN - EVALUACIÓN TÉCNICA FINAL

CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-CONSULTORIA-003-2024

REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACION Y CONSTRUCCION DE NUEVAS AREAS DEPORTIVAS Y ADMINISTRATIVAS EN LA UNIDAD DEPORTIVA EL CRISTAL, ZONA URBANA DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA

CONSOLIDADO EVALUACION TÉCNICA FINAL

Presupuesto Oficial: \$ 1.750.269.110,00 Pesos Colombianos

SMMLV 2024: \$ 1.300.000,00

P.O. en SMMLV 2024: 1.346,36

Plazo ejecucion: 6 Meses

Fecha cierre invitación: 2-ene-25


PROponente	Requisitos Habilitantes					Factor de Evaluación									
	Aval de la Propuesta	Experiencia Habilitante del Proponente (Formato No. 11)	Personal Mínimo Requerido (Formato No. 12)	Compromiso de Cumplimiento de Condiciones Técnicas (Formato No. 14)	Oferta Económica (Formato No. 15)	Experiencia Específica Adicional del Proponente	Experiencia Específica Adicional del Equipo de Trabajo	Formación Académica Adicional del Equipo de Trabajo	Apoyo a la Industria Nacional	Vinculación de Trabajadores con Discapacidad en su Planta de Personal	Experiencia Específica Adicional del Proponente en la Región	Vinculación de Personal de la Región bajo la Perspectiva de Género	Incentivo por Inclusión de Empresas Locales	Observaciones	
	(Cumple / No Cumple)	(Cumple / No Cumple)	(Cumple / No Cumple)	(Cumple / No Cumple)	(Cumple / No Cumple)	(Incluye / No Incluye)	(Incluye / No Incluye)	(Incluye / No Incluye)	(Incluye / No Incluye)	(Incluye / No Incluye)	(Incluye / No Incluye)	(Incluye / No Incluye)	(Incluye / No Incluye)	(Cumple / No Cumple)	
CONSORCIO NUEVO CRISTAL	CUMPLE Representante Legal del Consorcio, Ingeniero Civil	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO SE EVALUO POR NO ENCONTRARSE HABILITADO	NO SE EVALUO POR NO ENCONTRARSE HABILITADO	NO SE EVALUO POR NO ENCONTRARSE HABILITADO	NO SE EVALUO POR NO ENCONTRARSE HABILITADO	NO SE EVALUO POR NO ENCONTRARSE HABILITADO	NO SE EVALUO POR NO ENCONTRARSE HABILITADO	NO SE EVALUO POR NO ENCONTRARSE HABILITADO	NO SE EVALUO POR NO ENCONTRARSE HABILITADO	NO CUMPLE	
UNION TEMPORAL ESTUDIOS Y DISEÑOS EL CRISTAL	PROPUESTA RECHAZADA POR PRESENTARSE DE MANERA EXTEMPORANEA					PROPUESTA RECHAZADA POR PRESENTARSE DE MANERA EXTEMPORANEA									RECHAZADA

NOTAS:

1. El CONSORCIO NUEVO CRISTAL NO CUMPLE con los requisitos habilitantes tecnicos establecidos en el numeral 12. PERSONAL MINIMO REQUERIDO de los TCC.

2. La UNION TEMPORAL ESTUDIOS Y DISEÑOS EL CRISTAL, presento propuesta de manera extemporanea, por lo tanto se RECHAZA.

FECHA DE ELABORACIÓN: 22/01/2025



ING. VICTOR LEONARDO TRUJILLO GRANJA
COMPONENTE TECNICO- COMITÉ EVALUADOR
FONBUENAVENTURA

CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-CONSULTORIA-003-2024

REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACION Y CONSTRUCCION DE NUEVAS AREAS DEPORTIVAS Y ADMINISTRATIVAS EN LA UNIDAD DEPORTIVA EL CRISTAL, ZONA URBANA DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA

EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE

Fecha Cierre Convocatoria:	2-ene-25
PRESUPUESTO OFICIAL:	\$ 1.750.269.110,00
P.O. en SMMLV:	1.346,36

PROPONENTE: No. 1 CONSORCIO NUEVO CRISTAL

Conformacion CONSORCIO NUEVO CRISTAL			
L&V INGENIEROS SAS	5%	MD2 PROYECTOS SAS	50%
SKYLINE INFRAESTRUCTURA SAS	4%	AMIRA DIAZ CORDOBA	41%

Contrato	No. del Contrato	Objeto del Contrato	No. de consecutivo en el RUP	Nombre de la empresa contratante	Nombre del Contratista	% Participación del Proponente	Quien aporta experiencia	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Códigos UNSPSC de acuerdo con inscripción en el RUP	Valor del Contrato (\$)	Valor del Contrato (SMMLV)	Valor del Contrato que aplica a la experiencia solicitada (\$)	Valor del Contrato aportado por el Proponente (SMMLV)	SOPORTADO MEDIANTE	OBSERVACIONES ADICIONALES
1	SC 0188 19	REALIZAR LA ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA IDENTIFICADOS DENTRO DE LOS PLANES DE ACCIÓN PARA LA TRANSFORMACIÓN REGIONAL PATR, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROGRAMAS DE DESARROLLO CON ENFOQUE TERRITORIAL (PDET), EN LOS DEPARTAMENTOS DE LA ZONA (NARIÑO, CAUCA, VALLE DEL CAUCA Y CHOCO), EN MUNICIPIOS PDET	042	AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO	CONSORCIO GCH CONSULTORES	70%	MD2 PROYECTOS SAS, a través de los socios CEDING SAS (30%) y GESTION-ASESORIA Y DISEÑO DE PROYECTOS SAS (40%)	20-ago-19	30-oct-20	81101500 80101500 80101600	\$ 4.953.097.369,00	5.642,61	#####	\$ 889,39	CERTIFICACION, ACTA DE LIQUIDACION, DOCUMENTO CONFORMACION DE CONSORCIO, ACTA DE RECIBO POR COMPONENTES	CUMPLE - En el acta de recibo por componentes con la cual se discrimina la experiencia aplicable al proceso, se certifica una de las experiencias 2 veces, razón por la cual no se tendrá en cuenta una de ellas, y se acepta solo la experiencia válida.
2	435-OCS-00000003	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE REQUERIDOS PARA LA CORRECTA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS INHERENTES AL CONTRATO DE CONCESIÓN No. 4151-1-14-28-003-10 GRUPO N°3 (ZONA NORTE) PARA LA FINANCIACIÓN, AJUSTES Y/O REALIZACIÓN COMPLETA Y SUFICIENTE DE LOS DISEÑOS QUE SE REQUIERAN, GESTIÓN SOCIAL, PREDIAL Y AMBIENTAL, CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y TRANSFERENCIA DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, ESPACIO PÚBLICO Y RECUPERACIÓN DE LA MALLA VIAL ARTERIAL Y LOCAL PARA LA MOVILIDAD DEL GRUPO 3 PARA EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALÍ	051	CONALVIAS CONSTRUCCIONES SAS	GESTION-ASESORIA Y DISEÑO DE PROYECTOS SAS	100%	MD2 PROYECTOS SAS, a través del socio GESTION-ASESORIA Y DISEÑO DE PROYECTOS SAS	9-jul-10	8-may-12	81101500 80101500 80101600	\$ 4.192.976.000,00	7.398,93	#####	\$ 2.170,32	CERTIFICACION, ACTA DE COSTOS POR PROYECTO	CUMPLE - El proyecto MG-13 HUNDIMIENTO AVENIDA COLOMBIA, tendiente al diseño de un espacio público, NO CUMPLE con las condiciones, términos y alcance solicitado en los TCC, teniendo en cuenta lo estipulado en el numeral K.2.7 — GRUPO DE OCUPACIÓN LUGARES DE REUNIÓN (L), del reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10, título K. Ver detalle aclaratorio en la Nota 2. - El proyecto MG-18 PLAZOLETA DE LA CALENDAD Y GRANADA, tendiente al diseño de edificios y zonas comunes, CUMPLE , por lo cual solo se acepta y acredita la experiencia válida.
3	365 - 2017	REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DISTINTAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE EQUIPAMIENTO PARA EL MUNICIPIO DE PITALITO	084	MUNICIPIO DE PITALITO	CONSORCIO BICENTENARIO	25%	MD2 PROYECTOS SAS, a través del socio GESTION-ASESORIA Y DISEÑO DE PROYECTOS SAS (25%)	27-sep-17	28-dic-18	81101500 80101500 80101600	\$ 569.863.385,27	729,43	\$ 140.000.000,00	44,80	CERTIFICACION, DOCUMENTO CONSORCIAL, CONTRATO ADICIONAL	CUMPLE - El parque principal, aplica como infraestructura recreativa. - La cancha múltiple y gradería, aplica como infraestructura deportiva.
4	434-OCS-00000001	ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE REQUERIDOS PARA LA CORRECTA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS ESTABLECIDAS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS INHERENTES AL CONTRATO DE CONCESIÓN PARA QUE UN INVERSIONISTA REALICE LA FINANCIACIÓN, LOS ESTUDIOS, LOS DISEÑOS, GESTIÓN SOCIAL, GESTIÓN AMBIENTAL Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANISMO PARA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL, SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDAS URBANAS Y RURALES Y MITIGACIÓN DE RIESGOS Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y RENOVACIÓN URBANA EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA DE CONFORMIDAD AL CONTRATO DE CONCESIÓN No. 002 DE 2010 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA Y EL CONCESIONARIO REURVALLE SAS	030	CONALVIAS SA	CEDING SAS	100%	MD2 PROYECTOS SAS, a través del socio CEDING SAS	23-feb-10	10-nov-10	81101500 80101500 80101600	\$ 2.850.000.000,00	\$ 5.533,98	#####	2.894,63	CERTIFICACION, CERTIFICACION DE COSTOS POR COMPONENTE	CUMPLE - El parque aplica como infraestructura recreativa. - La cicloruta aplica como infraestructura deportiva. Por lo cual solo se acepta y acredita la experiencia válida, denominada PROYECTOS ESPACIO PÚBLICO, que contemplan los anteriores alcances

Nota 1:
* De conformidad a lo establecido en el numeral 11.2 EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA de los TCC, "Si el proponente presenta un número mayor de contratos al máximo establecido, solamente se considerarán aquellos registrados en el FORMATO N° 11 – EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA, siguiendo el orden desde el primer contrato registrado hasta llegar al número máximo de contratos exigidos, (4) Cuatro, los otros no serán tenidos en cuenta", por tal motivo, solo se evaluaron los 4 primeros contratos registrados en el formato.
* El proponente **CUMPLE** con el requerimiento de Experiencia Mínima Requerida, teniendo en cuenta que se acredita el valor de la experiencia específica requerida en los TCC, la cual superior al 100% del valor del presupuesto oficial, expresado en SMMLV".

Nota 2:
* SUBGRUPO L1: No es un lugar de reunión deportiva.
* SUBGRUPO L2: No es un lugar de reunión cultural, al no cumplir con la existencia de instalaciones escénicas, tales como prosenios o tabladillos, cortinas, iluminación especial, cuartos de proyección y de artistas, dispositivos mecánicos, sillería FIJA u otros accesorios o equipos de teatro.
* SUBGRUPO L3: No es un lugar de reunión social o recreativo, al no ser una edificación o espacio indicado en la Tabla K.2.7-3. (No aplican espacios abiertos)

ING. VICTOR LEONARDO TRUJILLO GRANJA
COMPONENTE TÉCNICO - COMITÉ EVALUADOR
FONBUENAVENTURA

Sumatoria de Contratos Ejecutados (SMMLV)	5.999,13	SMMLV
CUMPLE (Valor mayor al 100% del P.O. expresado en SMMLV)		
Experiencia General:	5.999,13	SMMLV
CUMPLE (Valor mayor al 40% del P.O. expresado en SMMLV)		
Experiencia Infraestructura Deportiva y/o Recreativa:	3.225,72	SMMLV
Contrato SC 0188 19 - Placa deportiva POTO, PANAMACITO y PAITO	131,24	SMMLV
Contrato SC 0188 19 - Polideportivo OPOGODO Condoto	155,04	SMMLV
Contrato 365-2017 - Parque, cancha múltiple y gradería	44,80	SMMLV
Contrato 434-OCS-00000001 - Parques y cicloruta	2.894,63	SMMLV

	FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - UNGRD	
FORMATO No. 12 - PERSONAL MINIMO REQUERIDO		
CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-CONSULTORIA-003-2024		
REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACION Y CONSTRUCCION DE NUEVAS AREAS DEPORTIVAS Y ADMINISTRATIVAS EN LA UNIDAD DEPORTIVA EL CRISTAL, ZONA URBANA DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA		

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

FECHA CIERRE INVITACION: 2-ene-25

CARGO: DIRECTOR DE CONSULTORIA


PROPOSICIONANTE	CONSORCIO NUEVO CRISTAL		
PROFESIONAL PROPUESTO	GUSTAVO ADOLFO DIAZ ROJAS	CEDULA CIUDADANIA	10.544.317
ESTUDIOS DE PREGRADO	INGENIERO CIVIL	UNIVERSIDAD	UNIVERSIDAD DEL CAUCA
TARJETA PROFESIONAL No.	19202-19861 CAU		
ESTUDIOS DE POSGRADO	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	UNIVERSIDAD	UNIVERSIDAD DEL VALLE
	ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	UNIVERSIDAD	UNIVERSIDAD DEL CAUCA
	ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS	UNIVERSIDAD	FUNDACION UNIVERSITARIA CATOLICA LUMEN GENTIUM

FORMACIÓN ACADEMICA REQUERIDA	CUMPLE
-------------------------------	--------

EXPERIENCIA PROFESIONAL												
FECHA EXPEDICION TARJETA PROFESIONAL	FECHA CIERRE INVITACION	DURACIÓN AÑOS	CUMPLE / NO CUMPLE	EMPRESA O ENTIDAD PARA LA QUE PRESTO SUS SERVICIOS	CARGO	OBJETO DE LA EXPERIENCIA	PORCENTAJE DE DEDICACION	INICIO (dd/mm/aaaa)	FIN (dd/mm/aaaa)	DURACIÓN AÑOS	EXPERIENCIA RELACIONADA HABILITANTE	OBSERVACIÓN
12-dic-85	2-ene-25	39,08	CUMPLE	CONSORCIO CONSTRUPLAN	DIRECTOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	CONTRATO No. 176-2008 -CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA DEL TEATRO MUNICIPAL DE CALOTO	50%	04/11/2008	15/10/2009	0,48	CUMPLE	
				CEDING SAS	DIRECTOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE REQUERIDOS PARA LA CORRECTA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS ESTABLECIDAS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS INHERENTES AL CONTRATO DE CONCESIÓN PARA QUE UN INVERSIONISTA REALICE LA FINANCIACIÓN, LOS ESTUDIOS, LOS DISEÑOS, GESTIÓN SOCIAL, GESTIÓN AMBIENTAL Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANISMO PARA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL, SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDAS URBANAS Y RURALES Y MITIGACIÓN DE RIESGOS Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y RENOVACIÓN URBANA EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA DE CONFORMIDAD AL CONTRATO DE CONCESION No. 002 DE 2010 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUAC Y EL CONCESIONARIO REURVALLE SAS	100%	23/02/2010	08/07/2010	0,20	CUMPLE	* El parque aplica como infraestructura recreativa. * La cicloruta aplica como infraestructura deportiva. Por lo cual solo se acepta y acredita la experiencia válida, denominada PROYECTOS ESPACIO PÚBLICO que contemplan los anteriores alcances; sin embargo, teniendo en cuenta que en los documentos aportados no se evidencia la dedicación del profesional exclusivamente a los proyectos que aplican al presente proceso; se aplicara solo el 52% del tiempo de ejecución del contrato, por ser el 52% que se acredita como valor de los proyectos ejecutados
				GESTION-ASESORIA Y DISEÑO DE PROYECTOS SAS	DIRECTOR GENERAL DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE REQUERIDOS PARA LA CORRECTA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS INHERENTES AL CONTRATO DE CONCESION No. 4151-14-26.003-10 GRUPO No3 (ZONA NORTE) PARA LA FINANCIACIÓN, AJUSTES Y/O REALIZACIÓN COMPLETA Y SUFICIENTE DE LOS DISEÑOS QUE SE REQUIERAN, GESTIÓN SOCIAL, PREDIAL Y AMBIENTAL, CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y TRANSFERENCIA DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, ESPACIO PÚBLICO Y RECUPERACIÓN DE LA MALLA VIAL ARTERIAL Y LOCAL PARA LA MOVILIDAD DEL GRUPO 3 PARA EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	100%	9-jul-10	8-may-12	0,57	CUMPLE	* El proyecto MG-13 HUNDIMIENTO AVENIDA COLOMBIA, tendiente al diseño de un espacio público. NO CUMPLE con las condiciones, terminos y alcance solicitado en los TCC, teniendo en cuenta lo estipulado en el numeral K.2.7 — GRUPO DE OCUPACIÓN LUGARES DE REUNIÓN (L), del reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10, título K * El proyecto MG-18 PLAZOLETA DE LA CALENIDAD Y GRANADA, tendiente al diseño de edificios y zonas comunes. CUMPLE ; por lo cual solo se acepta y acredita la experiencia válida, por valor de \$ 1.229.918.169, equivalente al 30,62% del total del proyecto; en este sentido, solo se aplicara el 30,62% del tiempo de ejecución del contrato, por ser el 30,62% que se acredita como valor de los proyectos ejecutados que aplican.
				MOL ARQUITECTOS SAS	DIRECTOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	ESCENARIOS DEPORTIVOS PUBLICOS PARA JUEGOS MUNDIALES CALI 2013	100%	15-may-12	1-abr-14	1,91	CUMPLE	
				CEDING SAS	DIRECTOR GENERAL DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	CONTRATO CVC No. 546-2014 - DISEÑO ARQUITECTONICO, PAISAJISTICO Y DE CONECTIVIDAD ECOLOGICA DE CORREDORES AMBIENTALES PARA LOS RIOS MELENDEZ Y CAÑAVERALEJO EN SANTIAGO DE CALI	100%	23/12/2014	22/07/2015	0,59	CUMPLE	* Los parques aplican como infraestructura recreativa.
				CONSORCIO BICENTENARIO	DIRECTOR DE CONSULTORIA	CONTRATO No. 365-2017 - REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DISTINTAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE EQUIPAMIENTO PARA EL MUNICIPIO DE PITALITO	25%	27/07/2017	04/01/2019	0,08	CUMPLE	* El parque principal, aplica como infraestructura recreativa. * La cancha múltiple y graderia, aplica como infraestructura deportiva.
				CONSORCIO G&C CONSULTORIA	DIRECTOR DE CONSULTORIA	CONTRATO No. 995-2018 - ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL CENTRO CULTURAL Y PARQUE SAN FELIPE EN EL MUNICIPIO DE IPIALES	25%	25/09/2018	19/08/2019		NO CUMPLE	* No se aporta copia del acta de recibo final o del acta de liquidación del contrato de conformidad al numeral 12. PERSONAL MINIMO REQUERIDO de los TCC, teniendo en cuenta que la experiencia es certificada por uno de los miembros del consorcio.
										3,82	NO CUMPLE	


Nota:
 *El profesional presentado **NO CUMPLE** con los requerimientos del numeral 12. PERSONAL MINIMO REQUERIDO de los TCC; específicamente con la experiencia específica.

ING. VICTOR LEONARADO TRUJILLO GRANJA
 COMPONENTE TÉCNICO - COMITÉ EVALUADOR
 FONBUENAVENTURA



FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA
UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - UNGRD

FORMATO No. 12 - PERSONAL MINIMO REQUERIDO



CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-CONSULTORIA-003-2024

REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACION Y CONSTRUCCION DE NUEVAS AREAS DEPORTIVAS Y ADMINISTRATIVAS EN LA UNIDAD DEPORTIVA EL CRISTAL, ZONA URBANA DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA

CARGO: COORDINADOR ARQUITECTONICO

PROYONENTE

CONSORCIO NUEVO CRISTAL

PROFESIONAL PROPUESTO

JORGE ALEXIS VIVEROS LOPEZ

CEDULA CIUDADANIA

94.507.649

ESTUDIOS DE PREGRADO

ARQUITECTO

UNIVERSIDAD

UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA

TARJETA PROFESIONAL No.

A76082001-94507649

ESTUDIOS DE POSGRADO

ESPECIALISTA EN PROYECTO URBANO

UNIVERSIDAD

UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA

MAGISTER EN GERENCIA DE PROYECTOS

UNIVERSIDAD

UNIVERSIDAD ICESI

FORMACIÓN ACADEMICA REQUERIDA


CUMPLE

EXPERIENCIA PROFESIONAL												
FECHA EXPEDICION TARJETA PROFESIONAL	FECHA CIERRE INVITACION	DURACIÓN AÑOS	CUMPLE / NO CUMPLE	EMPRESA O ENTIDAD PARA LA QUE PRESTO SUS SERVICIOS	CARGO	OBJETO DE LA EXPERIENCIA	PORCENTAJE DE DEDICACION	INICIO (dd/mm/aaaa)	FIN (dd/mm/aaaa)	DURACIÓN AÑOS	EXPERIENCIA RELACIONADA HABILITANTE	OBSERVACIÓN
6-abr-01	2-ene-25	23,76	CUMPLE	GESTION-ASESORIA Y DISEÑO DE PROYECTOS SAS	ARQUITECTO COORDINADOR	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE REQUERIDOS PARA LA CORRECTA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS INHERENTES AL CONTRATO DE CONCESIÓN No. 4151.1.14.26.003-10 GRUPO No3 (ZONA NORTE) PARA LA FINANCIACIÓN, AJUSTES Y/O REALIZACIÓN COMPLETA Y SUFICIENTE DE LOS DISEÑOS QUE SE REQUIERAN, GESTIÓN SOCIAL, PREDIAL Y AMBIENTAL CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y TRANSFERENCIA DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO Y RECUPERACIÓN DE LA MALLA VIAL ARTERIAL Y LOCAL PARA LA MOVILIDAD DEL GRUPO 3 PARA EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	100%	9-jul-10	8-may-12	0,57	CUMPLE	* El proyecto MG-13 HUNDIMIENTO AVENIDA COLOMBIA, tendiente al diseño de un espacio publico, NO CUMPLE con las condiciones, terminos y alcance solicitado en los TCC, teniendo en cuenta lo estipulado en el numeral K.2.7 — GRUPO DE OCUPACIÓN LUGARES DE REUNIÓN (L), del reglamento colombiano de construccion sismo resistente NSR-10, título K * El proyecto MG-18 PLAZOLETA DE LA CALENIDAD Y GRANADA, tendiente al diseño de edificios y zonas comunes. CUMPLE ; por lo cual solo se acepta y acredita la experiencia valida, por valor de \$ 1.229.918.169, equivalente al 30,62% del total del proyecto; en este sentido, solo se aplicara el 30,62% del tiempo de ejecucion del contrato, por ser el % que se acredita como valor de los proyectos ejecutados que aplican.
				CEDING SAS	ARQUITECTO CORDINADOR GENERAL DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	CONTRATO CVC No. 546-2014 - DISEÑO ARQUITECTONICO, PAISAJISTICO Y DE CONECTIVIDAD ECOLOGICA DE CORREDORES AMBIENTALES PARA LOS RIOS MELENDEZ Y CAÑAVERALEJO EN SANTIAGO DE CALI	100%	23/12/2014	22/07/2015	0,59	CUMPLE	* Los parques aplican como infraestructura recreativa.


Nota:
*El profesional presentado NO CUMPLE los requerimientos del numeral 12. PERSONAL MINIMO REQUERIDO de los TCC; específicamente con la experiencia específica.



ING. VICTOR LEONARDO TRUJILLO GRANJA
COMPONENTE TÉCNICO, COMITÉ EVALUADOR
FONBUENAVENTURA



FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA
UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - UNGRD



FORMATO No. 12 - PERSONAL MINIMO REQUERIDO

CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-CONSULTORIA-003-2024

REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACION Y CONSTRUCCION DE NUEVAS AREAS DEPORTIVAS Y ADMINISTRATIVAS EN LA UNIDAD DEPORTIVA EL CRISTAL, ZONA URBANA DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA

CARGO: COORDINADOR ESTRUCTURAL

PROYONENTE

CONSORCIO NUEVO CRISTAL

PROFESIONAL PROPUESTO

GUSTAVO ADOLFO VARGAS HERNANDEZ

CEDULA CIUDADANIA

16.749.152

ESTUDIOS DE PREGRADO

INGENIERO CIVIL

UNIVERSIDAD

UNIVERSIDAD DEL VALLE

TARJETA PROFESIONAL No.

76202-51091 VLL

ESTUDIOS DE POSGRADO

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS

UNIVERSIDAD

UNIVERSIDAD DEL VALLE

MAGISTER EN INGENIERIA

UNIVERSIDAD

UNIVERSIDAD DEL VALLE

FORMACIÓN ACADEMICA REQUERIDA

CUMPLE



EXPERIENCIA PROFESIONAL												
FECHA EXPEDICION TARJETA PROFESIONAL	FECHA CIERRE INVITACION	DURACIÓN AÑOS	CUMPLE / NO CUMPLE	EMPRESA O ENTIDAD PARA LA QUE PRESTO SUS SERVICIOS	CARGO	OBJETO DE LA EXPERIENCIA	PORCENTAJE DE DEDICACION	INICIO (dd/mm/aaaa)	FIN (dd/mm/aaaa)	DURACIÓN AÑOS	EXPERIENCIA RELACIONADA HABILITANTE	OBSERVACIÓN
19-may-94	2-ene-25	30,65	CUMPLE	CONSORCIO CONSTRUPLAN	INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	CONTRATO No. 176-2008 -CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA DEL TEATRO MUNICIPAL DE CALOTO	50%	04/11/2008	15/10/2009	0,48	CUMPLE	
				CEDING SAS	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE REQUERIDOS PARA LA CORRECTA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS ESTABLECIDAS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS INHERENTES AL CONTRATO DE CONCESIÓN PARA QUE UN INVERSIONISTA REALICE LA FINANCIACIÓN, LOS ESTUDIOS, LOS DISEÑOS, GESTIÓN SOCIAL, GESTIÓN AMBIENTAL, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANISMO PARA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL, SANEAMIENTO BÁSICO PARA VIVIENDAS URBANAS Y RURALES Y MITIGACIÓN DE RIESGOS Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y RENOVACIÓN URBANA EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA DE CONFORMIDAD AL CONTRATO DE CONCESION No. 002 DE 2010 SUSCRITO ENTRE LA GOBERNACION DEL VALLE DEL CAUAC Y EL CONCESIONARIO REURVALLE SAS	100%	23/02/2010	08/07/2010	0,20	CUMPLE	* El parque aplica como infraestructura recreativa. * La cicloruta aplica como infraestructura deportiva. Por lo cual solo se acepta y acredita la experiencia valida, denominada PROYECTOS ESPACIO PUBLICO que contemplan los anteriores alcances; sin embargo, teniendo en cuenta que en los documentos aportados no se evidencia la dedicacion del profesional exclusivamente a los proyectos que aplican al presente proceso; se aplicara solo el 52% del tiempo de ejecucion del contrato, por ser el % que se acredita como valor de los proyectos ejecutados
				GESTION-ASESORIA Y DISEÑO DE PROYECTOS SAS	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE REQUERIDOS PARA LA CORRECTA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS INHERENTES AL CONTRATO DE CONCESIÓN No. 4151-114-26-003-10 GRUPO No3 (ZONA NORTE) PARA LA FINANCIACIÓN, AJUSTES Y/O REALIZACIÓN COMPLETA Y SUFICIENTE DE LOS DISEÑOS QUE SE REQUIERAN, GESTIÓN SOCIAL, PREDIAL Y AMBIENTAL, CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y TRANSFERENCIA DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO Y RECUPERACIÓN DE LA MALLA VIAL ARTERIAL Y LOCAL PARA LA MOVILIDAD DEL GRUPO 3 PARA EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	100%	9-jul-10	8-may-12	0,57	CUMPLE	* El proyecto MG-13 HUNDIMIENTO AVENIDA COLOMBIA, tendiente al diseño de un espacio publico. NO CUMPLE con las condiciones, terminos y alcances solicitados en los TCC, teniendo en cuenta lo estipulado en el numeral K.2.7 — GRUPO DE OCUPACIÓN LUGARES DE REUNIÓN (L), del reglamento colombiano de construccion sismo resistente NSR-10, título K * El proyecto MG-18 PLAZOLETA DE LA CALENIDAD Y GRANADA, tendiente al diseño de edificios y zonas comunes. CUMPLE; por lo cual solo se acepta y acredita la experiencia valida, por valor de \$ 1.229.918.169, equivalente al 30,62% del total del proyecto; en este sentido, solo se aplicara el 30,62% del tiempo de ejecucion del contrato, por ser el % que se acredita como valor de los proyectos ejecutados que aplican.
				MOL ARQUITECTOS SAS	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	ESCENARIOS DEPORTIVOS PUBLICOS PARA JUEGOS MUNDIALES CALI 2013	100%	15-may-12	1-abr-14	1,91	CUMPLE	
				CEDING SAS	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	CONTRATO CVC No. 546-2014 - DISEÑO ARQUITECTONICO, PAISAJISTICO Y DE CONECTIVIDAD ECOLOGICA DE CORREDORES AMBIENTALES PARA LOS RIOS MELENDEZ Y CAÑAVERALEJO EN SANTIAGO DE CALI	100%	23/12/2014	22/07/2015	0,59	CUMPLE	* Los parques aplican como infraestructura recreativa.
										3,73	CUMPLE	

Nota:
*El profesional presentado CUMPLE con los requerimientos del numeral 12. PERSONAL MINIMO REQUERIDO de los TCC.



ING. VICTOR LEONARDO TRUJILLO GRANADA
COMPONENTE TÉCNICO / COMITÉ EVALUADOR
FONBUENAVENTURA

3/4

	FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - UNGRD	
FORMATO No. 12 - PERSONAL MINIMO REQUERIDO		
CONVOCATORIA ABIERTA No. FONBUE-CONSULTORIA-003-2024		
REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACION Y CONSTRUCCION DE NUEVAS AREAS DEPORTIVAS Y ADMINISTRATIVAS EN LA UNIDAD DEPORTIVA EL CRISTAL, ZONA URBANA DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA		

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

CUMPLIMIENTO PERSONAL MINIMO REQUERIDO

N° PROPONENTE	PROponente	OBSERVACIONES
1	CONSORCIO NUEVO CRISTAL	DIRECTOR DE CONSULTORIA - NO CUMPLE
		COORDINADOR ARQUITECTONICO - NO CUMPLE
		COORDINADOR ESTRUCTURAL - CUMPLE

COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES TECNICAS



N° PROPONENTE	PROponente	OBSERVACIONES
1	CONSORCIO NUEVO CRISTAL	CUMPLE - PRESENTA FORMATO No. 14 - COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES TECNICAS, DEBIDAMENTE SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO Y DE CADA UNO DE SUS INTEGRANTES, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS TCC.

PROPUESTA ECONOMICA

N° PROPONENTE	PROponente	OBSERVACIONES
1	CONSORCIO NUEVO CRISTAL	CUMPLE - PRESENTA FORMATO No. 15 - PROPUESTA ECONOMICA EN PDF FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPONENTE, POR VALOR DE \$ 1.750.260.000, EL CUAL NO SUPERA EL PRESUPUESTO OFICIAL ESTABLECIDO POR LA ENTIDAD



ING. VICTOR LEONARDO TRUJILLO GRANJA
COMPONENTE TÉCNICO, COMITÉ EVALUADOR
FONBUENAVENTURA



 FonBuenaventura <small>Fondo para el Desarrollo Integral del Distrito Especial de Buenaventura</small>	FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - UNGRD	 UNGRD <small>Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres</small> <small>Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres</small>
“REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACION Y CONSTRUCCION DE NUEVAS AREAS DEPORTIVAS Y ADMINISTRATIVAS EN LA UNIDAD DEPORTIVA EL CRISTAL, ZONA URBANA DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA”		

RELACION DE PROPUESTAS RECIBIDAS

No.	PROPONENTE			
	NOMBRE O RAZON SOCIAL	TIPO DE PROPONENTE	FECHA DE ENTREGA	HORA DE ENTREGA
1	CONSORCIO NUEVO CRISTAL	PLURAL	02-enero-2025	4:35:00 p. m.



LALI DALILA CABEZAS BLANDÓN
 COMPONENTE FINANCIERO - COMITÉ
 EVALUADORFONBUENAVENTURA

	FONDO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - FONBUENAVENTURA UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - UNGRD	
RESUMEN - EVALUACIÓN FINANCIERA FINAL		
“REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACION Y CONSTRUCCION DE NUEVAS AREAS DEPORTIVAS Y ADMINISTRATIVAS EN LA UNIDAD DEPORTIVA EL CRISTAL, ZONA URBANA DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA”		

CONSOLIDADO EVALUACION TÉCNICA PRELIMINAR

Presupuesto Oficial:	\$ 1.750.269.110,00 Pesos Colombianos	SMMLV 2024:	\$ 1.300.000,00	P.O. en SMMLV 2024:	1.346,36
Duración:	4 Meses	Fecha cierre invitación:	02-ene-25		

REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS

DOCUMENTO	CONSORCIO NUEVO CRISTAL CUMPLE / NO CUMPLE
Registro Único Tributario — RUT, actualizado y vigente. Dicho certificado deberá allegarse de manera completa, es decir, hoja principal y anexos donde se refleje la información del contador y/o revisor fiscal según sea el caso.	CUMPLE
El Registro Único de Proponentes – RUP, expedido por la Cámara de Comercio, renovado y en firme, con la información financiera con corte al 31 de diciembre de 2.023. Para efectos de evaluar la información financiera el cotizante deberá diligenciar el “FORMATO INFORMACION FINANCIERA” . Formato 16D .	CUMPLE
Los Estados Financieros comparativos a 31 de diciembre del a 2023 (Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral y Estados de Flujos de Efectivo) en el formato y con la estructura establecida en las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF), establecidas en la Ley 1314 de 2009, compiladas en el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, modificado por los Decreto 2496 de 2015, 2131 de 2016, 2170 de 2017, 2483 de 2018 y 2270 de 2019, cuya información se encuentre certificada en el RUP	CUMPLE
Las Notas a los Estados Financieros con las Políticas y Prácticas Contables propias que aplica y con información descriptiva de cada rubro (Revelaciones), que permita la adecuada comprensión de la información contenida en los Estados Financieros comparativos, del mejor año fiscal, cuya información se encuentre certificada en el RUP	CUMPLE
Copia de la Cédula de Ciudadanía, de la Tarjeta Profesional y Certificado de Antecedentes expedido por la Junta Central de Contadores, de quienes firman los Estados Financieros comparativos que serán tenidos en cuenta para evaluación y/o verificación (si estuviere obligado a tenerlo), financiera, como Contador y como Revisor Fiscal	CUMPLE
Para todos los efectos, las empresas constituidas entre enero de 2024 y la fecha de presentación de la propuesta, deberán aportar los estados financieros de apertura a fin de realizar la correspondiente verificación financiera.	N/A


LALI DALILA CABEZAS BLANDÓN
COMPONENTE FINANCIERO - COMITÉ
EVALUADORFONBUENAVENTURA

“REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACION Y CONSTRUCCION DE NUEVAS AREAS DEPORTIVAS Y ADMINISTRATIVAS EN LA UNIDAD DEPORTIVA EL CRISTAL, ZONA URBANA DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA”

3.1 INDICADORES FINANCIEROS

Fecha Cierre Convocatoria:	02-enero 2025
PRESUPUESTO OFICIAL:	\$1.750.269.110
P.O. en SMMMLV:	1.346,36

Conformación CONSORCIO NUEVO CRISTAL	
L&V INGENIEROS S.A.S	5%
SKYLINE INFRAESTRUCTURA	4%
MD2 PROYECTOS	50%
AMIRA DIAZ CORDOBA	41%

INDICADOR	MARGEN SOLICITADO SEGÚN TCC	L&V INGENIEROS SAS - (2023)	SKYLINE INFRAESTRUCTURA SAS - (2023)	MD2 PROYECTOS SAS - (2023)	AMIRA DIAZ CORDOBA - (2023)	INDICADORES CONSORCIO	CUMPLE / NO CUMPLE
INDICADORES CAPACIDAD FINANCIERA							
LIQUIDEZ:	>= 1.8	4,75	11,70	#DIV/0!	21,24	19,58	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO:	<= 77%	56,20%	0,66%	0,00%	53,20%	48,7%	CUMPLE
RAZON COBERTURA DE INTERESES:	>= 1.7	178,30	229,05	#DIV/0!	394,66	372,22	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO (20%)	>= 350.053.822	294.146.705	34.701.939	50.000.000	1.013.731.804	1.392.580.448	CUMPLE
INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL							
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO:	>= 0,30	0,48	0,59	-	0,98	0,84	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO:	>= 0,29	0,21	0,59	-	0,46	0,43	CUMPLE
% PARTICIPACION CONSORCIO		5%	4%	50%	41%	100%	
ACTIVO CORRIENTE:		372.546.834	37.946.308	50.000.000	1.063.816.804	OFICIAL:	
ACTVO TOTAL:		390.853.228	487.946.308	50.000.000	1.085.837.354	1.750.269.110,00	
PASIVO CORRIENTE:		78.400.129	3.244.369	-	50.085.000	ANTICIPO:	20%
PASIVO TOTAL:		219.670.624	3.244.369	-	577.714.893	350.053.822,00	
PATRIMONIO:		171.182.604	484.701.939	50.000.000	508.122.461	CAPITAL DE TRABAJO:	
UTILIDAD OPERACIONAL:		82.170.416	285.594.131	-	498.061.000	350.053.822,00	
GASTOS INTERES:		460.850	1.246.876	-	1.262.000		


LALI DALILA CABEZAS BLANDÓN
 COMPONENTE FINANCIERO - COMITÉ
 EVALUADOR FONBUENAVENTURA